

El titular de la instalación objeto del presente proyecto es la mercantil la S. Cooperativa del Alagón, con domicilio Social en Avd Virgen de Argeme nº 1 de Coria y CIF.- F-10003540 representada por su presidente Don Jose Menor Corrales con DNI nº 06937875V

Las parcelas que forman la explotación, su superficie y referencia catastral son las siguientes:

<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Referencia catastral</i>	<i>Superficie m2</i>
5	115	10068A005001150000ME	21.755
5	116	10068A005001160000MS	17.361
5	117	10068A005001170000MZ	26.190
5	118	10068A005001180000MU	10.486
5	119	10068A005001190000MH	5.564
5	122	10068A005001220000MH	37.156
5	354	10068A005003540000MQ	20.823
5	413	10068A005004130000MB	31.618
5	414	10068A005004140000MY	18.477
TOTAL			189.430 m2

Este solar está clasificado como suelo no urbano ordinario según las normas de planeamiento local de Coria.

Acceso

El acceso a la explotación se realiza desde la vía de servicio de la EXA1 por el denominado camino de Coria.

Coordenadas

Las coordenadas de las instalaciones interiores son.

PUNTO	DATUM	HUSO	COORDENAS X	COORDENADAS Y
ENTRADA	ETRS 89	29	712.120,86	4.430.422,29
NAVE 12	ETRS 89	29	712.307,55	4.430.335,15
NAVE 13	ETRS 89	29	712.411,25	4.430.353,56
NAVE 14	ETRS 89	29	712.319,45	4.430.296,97
NAVE 15	ETRS 89	29	712.422,65	4.430.288,56
NAVE 16	ETRS 89	29	712.352,84	4.430.208,30
AMPLIACION ESTERCOLERO	ETRS 90	29	712.456,99	4.430.397,69
BALSA RESIDUALES	ETRS 89	29	712.317,72	4.430.130,19
BALSA LIXIVIADOS	ETRS 90	29	712.460,97	4430435.55

Actividad, productos y capacidad

La actividad del centro consiste en la recepción de los terneros pasteros procedentes de las explotaciones de los socios de la cooperativa con unos seis meses de vida y 220 Kg de peso para su cebo, tipificación y homogenización hasta alcanzar un peso entre los 450/500 Kg y entre 12/15 meses de edad aproximadamente.

Los animales son cebados en régimen intensivo en estabulación libre sobre cama de paja. La capacidad del centro es:

- Capacidad actual: 3.060 plazas de cebo
- Incremento de capacidad: 3.160 plazas

TOTAL CAPACIDAD DESPUES DE AMPLIACION: 6.220 PLAZAS DE

Edificaciones existentes

EDIFICIO	USO	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	ALTURA NAVE / CUMBRERA (m)
NAVE RECEPCION	RECEPCION	496	496	4,00/6,00
NAVE AUXILIAR	LAZARETO	500	500	4,00/6,00
	PAJAR	430	430	
	AUXILIAR	70	70	
NAVE 1	NAVE 1	1.000	1.000	4,00/6,00
	VOLADIZO 1	150	75	
	COBERTIZO 1	500	500	
NAVE 2	NAVE 2	1.000	1.000	4,00/6,00
	VOLADIZO 2	150	75	
	COBERTIZO 2	500	500	
NAVE 3	NAVE 3	1.000	1.000	4,00/6,00
	VOLADIZO3	150	75	
	COBERTIZO 3	500	500	
NAVE 4	NAVE 4	1.000	1.000	4,00/6,00
	VOLADIZO 4	150	75	
	COBERTIZO 4	500	500	
NAVE 5	NAVE 5	1.200	1.200	4,00/6,00
	VOLADIZO 5	180	90	
	COBERTIZO 5	600	600	
NAVE 6	NAVE 6	1.200	1.200	4,00/6,00
	VOLADIZO 6	180	90	
	COBERTIZO 6A	600	600	
	COBERTIZO 6B	230	230	
NAVE 7	NAVE 7	1.200	1.200	4,50/6,00
	VOLADIZO 7	180	90	
	COBERTIZO 7	230	230	

NAVE 8	NAVE 8	1.260	1.260	4,50/6,00
	VOLADIZO 8	180	90	
	COBERTIZO 8	240	240	
NAVE 9	NAVE 9	1.260	1.260	4,50/6,00
	VOLADIZO 9	270	135	
	COBERTIZO 9	255	255	
NAVE 10	NAVE 10	1.200	1.200	4,50/6,00
	VOLADIZO 10	330	115	
NAVE 6789	COBERTIZO	750	750	4,50/6,00
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIONES EXISTENTES			18.631,00	

- Vado de desinfección de vehículos a la entrada de la explotación
- Estercolero de 35x20 m²
- Balsa de lixiviados del estercolero de 15 m³ capacidad
- Balas de aguas residuales de 2.800 m³ de capacidad

Instalaciones proyectadas

SUPERFICIES CONSTRUIDAS NUEVAS NAVES					
EDIFICIO	USO	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	ALTURA NAVE / CUMBRERA (m)	DISTANCIA A LINDERO (m)
NAVE 12	NAVE 12	1600,00	1.600	5,00/6,50	156,23
	VOLADIZO 12 B	240,00	120		
	VOLADIZO 12 A	240,00	120		
NAVE 13	NAVE 13	1600,00	1.600	5,00/6,50	104,71
	VOLADIZO 13 B	240,00	120		
	VOLADIZO 13 A	240,00	120		
NAVE 14	NAVE 14	1600,00	1.600	5,00/6,50	169,78
	VOLADIZO 14 B	240,00	120		
	VOLADIZO 14 A	240,00	120		
NAVE 15	NAVE 15	1600,00	1.600	5,00/6,50	56,11
	VOLADIZO 15 B	240,00	120		
	VOLADIZO 15 A	240,00	120		
NAVE 16	NAVE 16	1500,00	1500	3,5/4,50	43,61
	VOLADIZO 16	375,00	187,5		
TOTAL SUPERFICIE NUEVAS EDIFICACIONES					8.860,00

- Ampliación de estercolero de 20x35 y 1.680 m³ de capacidad
- Nueva balsa de aguas residuales de 3.135,7 m³
- Nueva balsa de lixiviados estercolero de 479,5 m³

Consumo de pienso, agua y energía

El consumo de alimentos para el ganado:

- Consumo de pienso: 17.708 Tn
- Consumo de paja: 2.235 Tn

El pienso procede de la fábrica que explota la cooperativa en potro centro productivo

El consumo de agua de la instalación es:

- Consumo del ganado: 112 m³/año
- Agua de limpieza instalaciones 247,24 m³/año

El agua procede de sondeo propio de la explotación

El consumo de energía eléctrica es de 6.077 Kh/año y procede de conexión en BT sobre CT de compañía

Contaminación atmosférica

La actividad ocasiona las siguientes emisiones difusas

Contaminante	Foco de emisión difusa
Oxido Nitroso (N ₂ O)	Almacenamiento exterior de estiércoles (sólidos y líquidos).
Amoníaco (NH ₃)	Volatilización en la estabulación.
	Almacenamiento exterior de estiércoles (sólidos y líquidos).
Metano (CH ₄)	Volatilización en la estabulación.
	Almacenamiento exterior de estiércoles (sólidos y líquidos).
Partículas (PM ₁₀)	Emisiones en la estabulación.

Las medidas para controlar estas emisiones son:

- La cama de paja de las cuadras será retiradas en periodos de tiempo inferiores a las tres semanas
- Los estiércoles no permanecerán almacenados durante periodos de tiempo superiores a un mes
- El estercolero dispondrá de una cubierta tipo lona para evitar en lo posible la difusión de olores y compuestos.

Contaminación atmosférica: Olores

Estos provendrán de fuentes fijas, los alojamientos y el estercolero. Por tanto, a la hora de minimizar el impacto por generación de malos olores, se ha tomado las siguientes medidas:

- Se ha buscado una correcta ubicación y orientación de la explotación, en contra de los vientos dominantes (hacia a población más cercana)
- El estercolero será vaciado mensualmente
- Los estiércoles en el estercolero se cubrirán con lonas para evitar la difusión de los

Contaminación de las aguas, el suelo y las aguas subterráneas

El origen y volumen de las aguas residuales producidas en la explotación son los siguientes:

- Red de aguas fecales: es la red de aseos y vestuarios que no se modifica con la actuación proyectada. Esta red vierte en una fosa estanca para su retirada por empresas especializadas en su aprovechamiento. Su volumen es de 73 m³/año
- Red de aguas residuales: estas aguas son:
 - o Aguas de limpieza de las instalaciones: el volumen de estas aguas es de 247,24 m³,
 - o Aguas de escorrentía de los patios de cebo abiertos: el volumen total generado mes de 5.753,85 m³
Estas aguas residuales serán acumuladas en balsa de aguas residuales y gestionadas según el plan anual de gestión de estiércoles.
- Recogida de lixiviados del vertedero: se trata de aguas lixiviadas por la acumulación de estiércoles en el vertedero y por el agua de lluvia sobre el mismo.
 - o El estiércol lixiviado: la cifra estimada es de 1.418,5 m³.
 - o El agua de lluvia es el agua sobre el propio estercolero el volumen estimado es de 747 m³.
El volumen total anual de lixiviados del estercolero será de 2.166,1 m³ que serán gestionados según el programa de gestión de estiércoles de la explotación.

Gestión de cadáveres

Los cadáveres que se generen por la actividad normal del centro son SANDACH categoría I, esta explotación no dispondrá de ningún método de eliminación de cadáveres por lo que serán retirados por planta intermedia o planta de eliminación para su destrucción según métodos autorizados. Para su retirada serán almacenados en área asilada específica con las siguientes características:

- Estará construida con solera y muretes de hormigón armado
- Se dispondrá en los linderos de la explotación forma que los camiones de retirada no tengan que acceder al resto de la misma
- El resto de animales de la explotación no tendrán acceso a esta área.

Gestión de estiércoles

Los estiércoles se aplicarán a las tierras de cultivo como abonos orgánicos: Las cantidades generadas serán:

- El volumen de generación de estiércoles de la explotación actual es el siguiente:
 - o Volumen total: 13.953,6 m³/año
 - o Contenido en N: 88.617,6 Kg.
- El volumen estimado de la generación de estiércoles de la ampliación proyectada será el siguiente:
 - o Volumen total: 14.417,5 m³/año
 - o Contenido en N: 91.551,1 Kg.

En esta aplicación se tendrán en cuenta las siguientes medidas:

- La aplicación total de kilogramos de nitrógeno por hectárea y año (kg N/ha x año) será inferior a 170 kg N/ha y año en regadío, y a 80 kg N/ha y año secano.
- Las aplicaciones se fraccionarán de forma que no se superen los 45 kg N/ha por aplicación en secano y los 85 kg N/ha en regadío.

Gestión de residuos peligrosos

RESIDUO	CODIGO LER	ALMACENAMIENTO	TRATAMIENTO
Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas	15.01.10	Bidón estanco	Retirada por gestor autorizado
Tubos fluorescentes y otros residuos que contienen mercurio	20.01.21	Bidón estanco	Retirada por gestor autorizado

Gestión de residuos no peligrosos

RESIDUO	CODIGO LER	GESTION
Alpeorujo		
Lodos de fosa séptica	20 02 03	Gestor autorizado
Papel y cartón	20.01.01	Asimilable a urbano
Mezclas de residuos asimilables a municipales	20.03.01	Asimilable a urbano

Coria, Julio de 2017