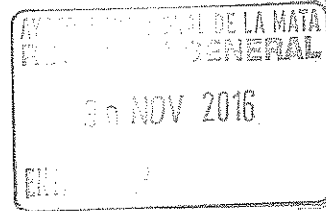
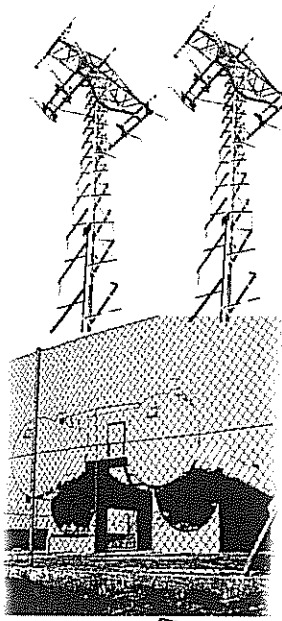
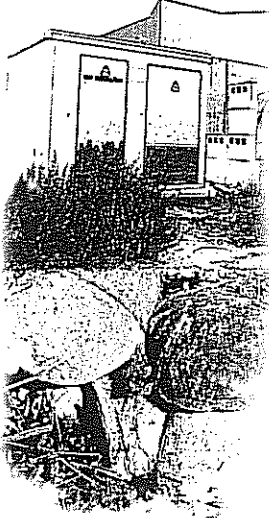


Expte. IA 16/00800



*amp ingeniería*



**DOCUMENTO AMBIENTAL**

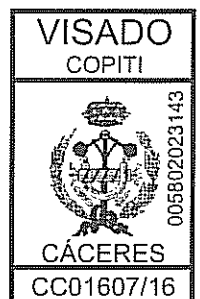
**ANEXO AL PROYECTO TÉCNICO PARA LEGALIZACIÓN  
Y AMPLIACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO -  
GASOCENTRO, EN T. M. DE NAVALMORAL DE LA MATA**

**SITUACIÓN:** Polígono 6 - Parcela 41  
10.300 Naval Moral de la Mata (Cáceres)

**PETICIONARIOS:** Carburantes Campo Arañuelo, S. L.  
Ctra. de Jarandilla, P.K. 82,800. 10.300 Naval Moral de la Mata (Cáceres)

AURELIO MORALES PLATA  
INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO & INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL. COLEGIADO 514  
C/ NUEVA AVENIDA, 6- BAJO. 10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES  
TELÉFONO: 609039999. FAX: 927534837. E Mail: moralesplata@hotmail.com

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



**EXPEDIENTE: IA16/00800 (Medio Ambiente)**

**TITULAR: Carburantes Campo Arañuelo, S.L.**

**PROYECTO: Legalización y Ampliación de Estación de Servicio - Gasocentro.**

**UBICACIÓN: Polígono 6 - Parcela 41. 10.300 Navalmoral de la Mata, Cáceres**

## PREAMBULO

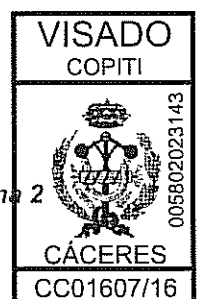
El presente anexo tiene por objeto justificar las aclaraciones solicitadas por la Consejería de Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio, concretamente por la Jefa de Servicios de Protección Ambiental, referente al expediente IA 16/ 00800.

Se pretende realizar Documento Ambiental de Estación de servicio existente y tanque de combustible proyectado, en conformidad con lo dispuesto en el artículo 74.1 de la Ley 16/2015 de 23 de Abril de protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura, y así poder solicitar inicio de evaluación ambiental simplificada.

### Objeto del Documento Ambiental.

Se realiza en el presente, el estudio técnico para obtener autorización para la sustitución de un tanque de combustible existente, el cual se ha quedado obsoleto e inutilizable, por otro de mayor capacidad, y así además, poder ampliar la actividad de GASOLINERA, situado en Polígono 6 - Parcela 41, del término municipal de Navalmoral de la Mata, Cáceres.

El peticionario pretende obtener los permisos que sean oportunos, con el fin de instalar un nuevo tanque de combustible y desarrollar la actividad de GASOCENTRO.



Las instalaciones necesaria para el funcionamiento de la actividad así como del nuevo tanque de combustible enterrado a instalar en la estación de servicio existente, son las que a continuación se describen:

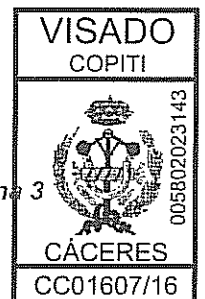
- Instalación mecánica: depósito enterrado, arquetas, tuberías, y accesorios.
- Instalación eléctrica: previsión de cargas, clasificación de zonas y cuadro general de mando y protección.
- Red de saneamiento: red de aguas pluviales e instalación de separador de hidrocarburos.
- Pavimentación: tipo de pavimentos y señalización
- Estructura: cimentación y cerramientos.
- Sistema de protección contra incendios: instalación de extintores y emergencias.

La instalación objeto ocupará la parte trasera de la estación de servicio existente, siendo esta una zona sin edificar y sin uso, cumpliendo en todo momento las distancias mínimas exigibles a edificaciones y linderos. Por tanto, contará con una superficie total de 200 m<sup>2</sup>, donde se instalará el tanque de combustible enterrado, una estructura como sistema de protección y seguridad, así como todas las instalaciones necesarias para el funcionamiento del nuevo tanque objeto de estudio.

Almacenamiento:

▪ **De nueva instalación.**

Se dispondrá de 1 tanque de 60.000 litros de capacidad, destinando para gasóleo A (20.000 litros) y B (40.000 litros). Ocupará un espacio de 2,53 m de diámetro x 12,88 m de largo. El depósito estará enterrado en zanja de dimensiones 4,5 m de ancho x 14 m de largo. Dicho depósito contendrá dos bomba para impulsar el combustible. (uno por cada compartimento).



EX.PTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

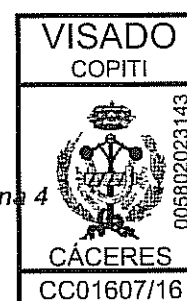
▪ **Instalados desde la puesta en marcha de la estación de servicio.**

Existen 5 depósitos de 30.000 litros cada uno.

- 2 Gasóleo A.            Capacidad total    60.000 litros.
- 1 Gasolina 95        Capacidad total    30.000 litros.
- 2 Fuera de servicio y sin uso actual    60.000 litros
  - Gasolina 98
  - Gasóleo B

**Capacidad total de almacenamiento                      210.000 litros**

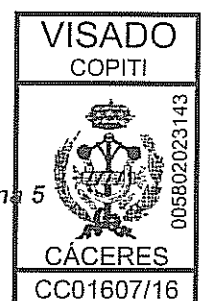
Edificación: Dicha parcela cuenta con una superficie total de suelo de 12.740 m<sup>2</sup> de forma rectangular y con una superficie construida existente total de 573,93 m<sup>2</sup>, distribuida en varias edificaciones. Se pretende realizar una ampliación en dicha parcela con una edificación de un área de 200 m<sup>2</sup> donde se ha realizado un cerramiento con muros termoarcilla de 2 m de altura para la ubicación del tanque enterrado, y así proteger la zona de carga de carburante.



## DOCUMENTO AMBIENTAL

### Índice

1. Definición, Características y Ubicación del proyecto.
2. Principales alternativas estudiadas y justificación de las principales razones de la solución adoptada, teniendo en cuenta los efectos ambientales.
3. Evaluación de los efectos previsibles directos o indirectos, acumulativos y sinérgicos del proyecto sobre la población, la salud humana, la flora, la fauna, la biodiversidad, el suelo, el aire, el agua, los factores climáticos, el cambio climático, el paisaje, los bienes materiales, incluido el patrimonio cultural, y la interacción entre todos los factores mencionados, durante las fases de ejecución, explotación y en su caso durante la demolición o abandono del proyecto.
4. Medidas que permitan prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir, cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la ejecución del proyecto.
5. Seguimiento que garantice el cumplimiento de las indicaciones y medidas protectoras y correctoras contenidas en el documento ambiental.
6. Motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.
7. Presupuesto de ejecución material de la actividad.
8. Documentación cartográfica.



## 1.- LA DEFINICIÓN, CARACTERÍSTICAS Y UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Se redacta el presente Documento Ambiental, para la instalación de un nuevo tanque enterrado de almacenamiento de combustible en sustitución del existente para utilizar servicio como gasocentro, ubicado en gasolinera con Autorización Ambiental nº 039395<sup>1</sup> de Junio 1995 sita en el polígono 6 Parcela 41, del término municipal de Navalmoral de la Mata, Cáceres.

El peticionario de dicho proyecto es la sociedad CARBURANTES CAMPO ARAÑUELO, S. L. con C. I. F.: B-10249076 y domicilio social en CTRA. DE JARANDILLA, P.K. 82,800, de Navalmoral de la Mata, Cáceres, como propietario de la parcela donde ubicaremos el nuevo tanque enterrado de combustible.

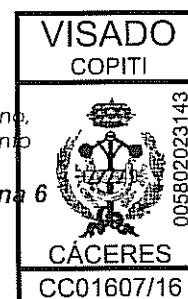
Este Estudio se presentará para obtener la autorización administrativa para la puesta en marcha del nuevo servicio a domicilio, como complemento a la estación de servicio al público en el lugar de ubicación.

La filosofía que inspira este Estudio, es la evaluación de los posibles impactos (positivos o negativos) que la acción descrita pueda provocar en la zona a estudio, y en su caso establecer las medidas correctoras que eviten o disminuyan los perjuicios que se pueden causar al Medio Ambiente.

Por su naturaleza, la instalación de un tanque de combustible enterrado de 60 m<sup>3</sup> al que se refiere este Estudio, es susceptible de incidir sobre el sistema hidrológico, la fauna, la vegetación, los suelos y el paisaje.

Sobre estos efectos centraremos el estudio afin de hacerlo lo más amplio posible, y de considerar el mayor número de factores ambientales que podrían recibir impactos por la acción de las obras proyectadas.

<sup>1</sup> En esta autorización ambiental aparecen reflejados los 4 depósitos de 30 m3. de combustible cada uno, que en la actualidad sirven de almacenamiento de la estación de servicio al público en funcionamiento desde el año 1995.



EXFTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

La citada estación de servicio existente se encuentra en la misma parcela catastral que la nueva instalación y se desean, los permisos oportunos para la puesta en servicio del gasocentro, que en párrafos posteriores se describen, y junto con los impactos y medidas correctoras que se aplicarán para el desarrollo normal de la actividad.

La parcela objeto tiene la siguiente Referencia Catastral, 10134A006000410000RY, siendo su posición, según las coordenadas UTM, la siguiente:

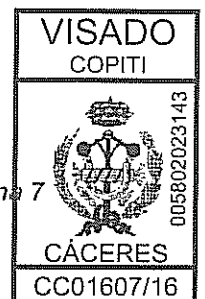
|               |                  |
|---------------|------------------|
| Datums:       | WGS84            |
| Altitud:      | 39° 57' 39,27" N |
| Longitud:     | 5° 35' 27,53" W  |
| Ficha UTM:    | 30               |
| Coordenada X: | 278.695.31 m     |
| Coordenada Y: | 4.426.633.45 m   |
| Nivel:        | 17               |

Se accede a ésta, a través de Carretera EX-119, Navalmoral - Talayuela.

Cuenta con los siguientes linderos:

- ✓ Al frente: con carretera EX-119 Navalmoral - Talayuela. Se realiza el acceso a través de este vial.
- ✓ A la derecha: con parcela 42 del Polígono 6 sin edificar.
- ✓ A la izquierda: con parcela 44 del Polígono 6 sin edificar.
- ✓ Al fondo: con parcela 9 del Polígono 6. Finca agraria sin edificar.

Dicha parcela cuenta con una superficie total de suelo de 12.740 m<sup>2</sup> de forma rectangular y con una superficie construida existente total de 573,93 m<sup>2</sup>, distribuida en las siguientes edificaciones, cuyos usos, superficies ocupadas y computadas son las que a continuación se describen:



EXYTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

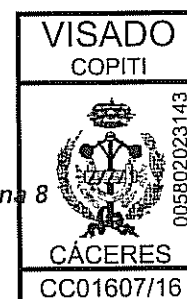
| Edificaciones Existentes | Uso                  | Superficie Construida/Ocupación | Superficie Computada         | Nº de plantas/Altura | Licencia Urbanística                            |
|--------------------------|----------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------|---|
| Surtidores (marquesina)  | Estación de Servicio | 144,82 m <sup>2</sup>           | 50%<br>72,41 m <sup>2</sup>  | 1 p / 4,4 m          | Expte. 14/94 A<br>(Ayto. Navalmoral de la Mata) |
| Tienda                   | Estación de Servicio | 95,93 m <sup>2</sup>            | 100%<br>95,93 m <sup>2</sup> | 1 p / 3 m            | Expte. 14/94 A<br>(Ayto. Navalmoral de la Mata) |
| Restaurante              | Estación de Servicio | 200 m <sup>2</sup>              | 100%<br>200 m <sup>2</sup>   | 1 p / 3,4 m          | Expte. 14/94 A<br>(Ayto. Navalmoral de la Mata) |
| Lavadero                 | Estación de Servicio | 133,18 m <sup>2</sup>           | 50%<br>66,59 m <sup>2</sup>  | 1 p / 3 m            | Expte. 14/94 A<br>(Ayto. Navalmoral de la Mata) |
| <b>Total</b>             |                      | <b>573,93 m<sup>2</sup></b>     | <b>434,93 m<sup>2</sup></b>  |                      |   |

En la parcela objeto, se pretende legalizar y ampliar una Estación de Servicio existente con un Gasocentro, el cual contará con una superficie construida de 200 m<sup>2</sup>.

| Edificaciones Proyectada        | Uso                                | Superficie Construida    | Superficie Computada      | Nº de plantas/Altura | Licencia Urbanística                                      |
|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|---|
| Gasocentro (tanque combustible) | Ampliación de Estación de Servicio | 200 m <sup>2</sup>       | 50%<br>100 m <sup>2</sup> | 1 p / 2 m            | En trámite con el<br>Ayto. de<br>Navalmoral de la<br>Mata |
| <b>Total</b>                    |                                    | <b>200 m<sup>2</sup></b> | <b>100 m<sup>2</sup></b>  |                      |   |

Por tanto, las superficies previstas a ocupar en la parcela objeto, con las edificaciones existentes y la de nueva construcción (proyectada) serán las siguientes:

| Edificaciones             | Superficie Construida       | Superficie Computada        |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Construcciones existentes | 573,93 m <sup>2</sup>       | 434,93 m <sup>2</sup>       |
| Nueva construcción        | 200 m <sup>2</sup>          | 100 m <sup>2</sup>          |
| <b>Total</b>              | <b>773,93 m<sup>2</sup></b> | <b>534,93 m<sup>2</sup></b> |





Por tanto, en conformidad con la normativa vigente, se desea obtener las autorizaciones necesarias para acceder a los permisos deseados por el peticionario, y poner las instalaciones, que a continuación se describen, en funcionamiento.

- Instalación mecánica
- Instalación eléctrica
- Red de saneamiento
- Pavimentación
- Estructura
- Sistema de protección contra incendios.

Dichas instalaciones se pueden observar en el plano que se acompaña al presente estudio de Documento Ambiental.

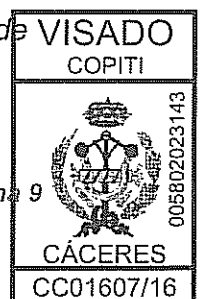
## 2.- PRINCIPALES ALTERNATIVAS ESTUDIADAS Y JUSTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES RAZONES DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA, TENIENDO EN CUENTA LOS EFECTOS AMBIENTALES.

La ubicación de la actividad objeto, en la categoría de suelo no urbanizable de cualquier uso de los descritos en los artículos 23 y 24 de la ley 15/2001, del suelo y ordenación territorial de Extremadura, implica la calificación urbanística del suelo para ese uso concreto.

La realización de los estudios e informes previos a la redacción de la modificación puntual, así como las determinaciones y el contenido de la modificación puntual en sí misma, no implican impactos significativos sobre el medio ambiente, siempre que se establezcan condiciones de ocupación y edificación para los usos compatibles existentes, mejorando las condiciones de aplicación y adecuándolo a las determinaciones de la legislación vigente.

En el artículo 27 de la LSOTEX, en su apartado 1 establece:

- *Fijar la parte proporcional de los terrenos que deba ser objeto de reforestación.*



EXYTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

- *Establecer el plan de restauración o la reposición de los terrenos a determinado estado, que deberá ser ejecutado al término de dichas actividades o usos.*

Por lo que a continuación, se realiza propuesta de reforestación y plan de restauración y reposición de los terrenos, por la actividad objeto.

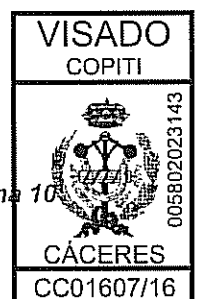
2.1 Propuesta de reforestación para preservar los valores naturales de los terrenos.

El paisaje es el correspondiente al bosque mediterráneo y los alrededores de la zona objeto de estudio, continúa con la misma masa arbórea.

La vegetación de la zona es principalmente de encinas, quejigos y robles, aunque con una densidad baja de árboles por Ha. No obstante y teniendo en cuenta que nos encontramos en una zona de cultivo, la mayor parte de las finca linderas cuentan con explotaciones dedicadas al cultivo de tabaco amarillo.

En el ámbito sobre los efectos negativos de la vegetación, donde se implantará la nueva actividad en la parcela objeto, no existen superficies arboladas o comunidades vegetales de gran interés debido al pequeño grado de antropización que se experimentará en dicho paisaje debido a la ubicación y uso de dichas instalaciones, ya que únicamente se verá afectada la superficie destinada al nuevo tanque de combustible junto al cerramiento de protección, ocupando una superficie de suelo total de 200 m<sup>2</sup>.

Se ha establecido las condiciones de ocupación y edificación para los usos compatibles existentes, mejorando las condiciones de aplicación y adecuándolo a las determinaciones de la legislación vigente.



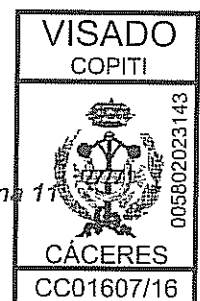
Como propuesta de reforestación, se fijará la parte proporcional del terreno objeto para preservar los valores naturales de estos y de su entorno; superficie que *no podrá ser inferior de la mitad de la total de la unidad rustica* apta para la edificación en los casos de depósito de materiales, almacenamiento de maquinaria, estacionamiento de vehículos y de equipamientos colectivos e instalaciones o establecimientos industriales o terciarios. (Ley 15/2001, de 14 de diciembre, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, artículo 23, apartados c, f y h).

La reforestación es la actuación de mayor entidad en la recuperación de la vegetación de las áreas afectadas cuando la regeneración natural demuestra su escasa capacidad para el establecimiento de una nueva cobertura arbórea y arbustiva. Por tanto, se propone reforestar la parte proporcional, según indica la norma, como mínimo del 1% de superficie de parcela, con población autóctona de la zona en la que está enclavada la edificación objeto.

2.2 Plan de restauración para la corrección de los efectos derivados de la actividad y propuesta de reposición de los terrenos al término de la actividad.

En la reposición o restauración de terrenos habrá que ir hacia masas de matorrales que favorezcan los principios de biodiversidad y multifuncionalidad propias del piso mesomediterráneo, para lo que habrá que tener en cuenta las siguientes directrices:

- ✓ Las técnicas empleadas para la restauración del área utilizada en la actividad objeto, deberán respetar la vegetación natural presente y la regenerada, así como minimizar el impacto sobre el suelo, la fauna y el paisaje. Así pues, la regeneración natural ha de contemplarse como la primera alternativa cuando se prevea su éxito y se cuente con los medios necesarios para su protección y siempre en ausencia de otros factores que lo desaconsejen.



- ✓ Se utilizarán, siempre que sea posible, especies autóctonas que se acerquen a la vegetación óptima correspondiente a la zona de actuación.
- ✓ Tanto los tratamientos selvícolas como las repoblaciones se ejecutarán de manera que favorezcan la existencia de mezcla de especies principales evitando las grandes masas monoespecíficas y fomentando la multiestratificación.
- ✓ Con el objeto de garantizar en la medida de lo posible el éxito de la restauración, deberá planificarse la realización periódica de los trabajos selvícolas y de prevención de incendios, plagas y enfermedades.

Por lo tanto, para la recuperación de espacios degradados, que pudiesen ocasionarse al cierre parcial o definitivo de la actividad objeto, y así restituir sus condiciones originales para su adecuación social y medioambiental, y corregir cualquier impacto ambiental, se realizarán las siguientes medidas para su reposición de terreno:

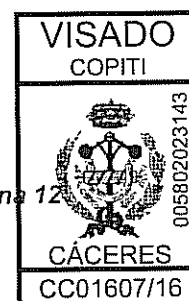
- ✓ Restauración vegetal, Plantación de arbustos e Hidrosiembra.

### 3.- EVALUACIÓN DE LOS EFECTOS PREVISIBLES DIRECTOS O INDIRECTOS, ACUMULATIVOS Y SINÉRGICOS DEL PROYECTO.

#### 3.1. Introducción.

La descripción de la situación en la zona de trabajo con anterioridad a la realización de las actuaciones es esencial dentro del Documento Ambiental por dos razones:

- Imprescindible para poder prever las alteraciones que se pueden producir en el medio físico.



- Es una referencia que permite evaluar, una vez finalizadas las obras, la magnitud de aquellas alteraciones, que son difíciles de cuantificar, pudiéndose aplicar medidas correctoras "a posteriori" según los resultados que vayan obteniendo en el programa de seguimiento y control.

### 3.2. Medio Físico y Biológico.

#### 3.2.1. Climatología del área:

Clima Mediterráneo - Continental con débiles matices Atlánticos, presentando veranos calurosos, inviernos fríos con primaveras y otoños lluviosos. Riesgo de heladas tardías.

En general la zona tiene un régimen de lluvias muy irregulares. Las temperaturas medias se exponen en la siguiente tabla:

|           | Primavera | Verano | Otoño | Invierno |
|-----------|-----------|--------|-------|----------|
| Temp.     | 19.00     | 35.00  | 15.00 | 8.00     |
| Precipit. | 160.00    | 25.00  | 95.00 | 210.00   |

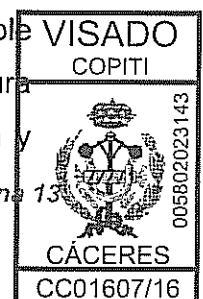
#### 3.2.2 Geología y Morfología:

La parcela se encuentra situada en la Comarca del Campo Arañuelo.

Formada por dos grupos de cuarzitas, una combinada con filadios y otras con pizarras del cámbrico. Los agentes erosivos de erosión y arrastre han abandonado en sus laderas enormes cantidades de material cuarzitoso con aristas, de desigual volumen (pedrizas).

#### 3.2.3 Hidrología:

El tipo de geología y el tipo de suelo objeto de este estudio hace posible la existencia de pozos y manantiales, no siendo así en la zona de la llanura donde sólo existe agua en donde las capas arenosas permiten la filtración y



hay capas arcillosas que mantengan el agua.

Dada la poca extensión de la zona a estudio, las aguas superficiales se reducen a las producidas por escorrentías coincidiendo con las épocas de lluvias.

El proyecto no modifica la topografía ni del interior ni del contorno del terreno, con lo cual se garantiza el curso de las aguas de escorrentías.

En la ubicación sometida a estudio, encontramos un arroyo a una distancia mínima de 761 metros desde el límite del final de la actuación motivo del presente.

Consultado al organismo encargado de Calidad de Aguas perteneciente al órgano gestor de aguas de la zona de ubicación, Zona 3ª, Confederación Hidrográfica del Tajo, nos informa que por la distancia y las dimensiones de la ampliación, no será necesaria tramitación alguna con el órgano citado y competente en materia de calidad y gestión de las aguas.

#### 3.2.4 Suelos:

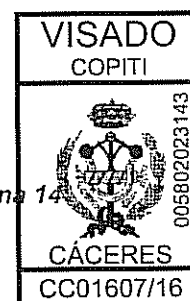
Suelos poco profundos y deficitarios en nitrógeno, fósforo y potasio. Tierras ácidas y bien dotadas de materia orgánica en el horizonte superficial.

#### 3.2.5 Vegetación:

La vegetación de la zona objeto del presente Estudio, es principalmente de encinas, quejigos y robles con una densidad baja de árboles por Ha.

No obstante y teniendo en cuenta que nos encontramos en una zona de cultivo, la mayor parte de las finca linderas cuentan con explotaciones dedicadas al cultivo de tabaco amarillo.

La parcela objeto, está exenta de arboleda del tipo citado y por tanto, no será necesarios la poda y corte de ninguna arboleda existente.

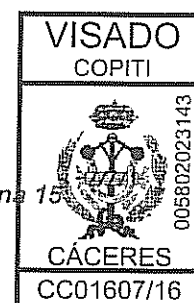


Es enorme la riqueza de matorral acompañante, apareciendo comunidades propias del piso mesomediterráneo, como es el caso de los ahulagar-jarales y los jaguarzales (LADERO 1987). Presenta en algunas zonas un monte bajo, formado esencialmente por encinar y matorral, como especies mas representativas de este matorral algunas labiadas, como el romero (*Rosmarinus officinalis*), el tomillo (*Thymus vulgaris*) o el cantueso (*Lavandula stoechas*), las jaras (gen. *Cistus*), el torvisco (*Daphne gnidium*) o el lentisco (*Pistacia lentiscus*).

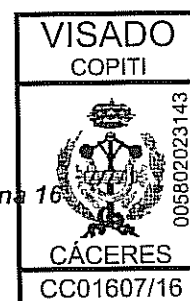
### 3.2.6 Fauna:

La fauna existente es la correspondiente a la comarca del Campo Arañuelo, arbórea en su mayoría.

|               |   |
|---------------|---|
| Acipítridas:  | Ratonero común ( <i>Buteo buteo</i> )<br>Aguila culebrera ( <i>Circaetus gallicus</i> )<br>Milano real ( <i>Milvus milvus</i> )<br>Milano negro ( <i>Milvus migrans</i> ) |
| Falcónidas:   | Halcón peregrino ( <i>Falco peregrinus</i> )<br>Cernícalo vulgar ( <i>Falco triunvuculus</i> )  |
| Alcedinidae:  | Martín pescador ( <i>Alcedo atthis</i> )  |
| Cinclidae:    | Mirlo acuático ( <i>Cinclus cinclus</i> )   |
| Alaudidae:    | Totoría ( <i>Lullula arborea</i> )  |
| Hirundinidae: | Golondrina común ( <i>Hirundo rústica</i> )<br>Avión común ( <i>Delinchón úrbica</i> )  |
| Ploceidae:    | Gorrión común ( <i>Hirundo rústica</i> )  |
| Sturnidae:    | Estornino negro ( <i>Sturnus unicolor</i> )   |
| Upapidae:     | Abubilla ( <i>Upupa epops</i> )   |



|               |   |
|---------------|---|
| Picidae:      | Pico picapinos ( <i>Dendrocopos major</i> )<br>Pico real ( <i>Picus viridis</i> )   |
| Corvidae:     | Cuervo ( <i>Corvus corax</i> )<br>Corneja negra ( <i>Corvus corona</i> )<br>Rabilargo ( <i>Cyanopica cyana</i> )<br>Arrendajo ( <i>Garruculus glandarius</i> )<br>Urraca ( <i>Pica pica</i> )   |
| Fringillidae: | Jilguero ( <i>Carduelis carduelis</i> )<br>Pinzón vulgar ( <i>Fringuilla celebs</i> )   |
| Motocillidae: | Lavandero cascadeña ( <i>Motocilla cinerea</i> )<br>Eisbita ribereño alpina ( <i>Anthus cinerea</i> )   |
| Cuculidae:    | Cuco ( <i>Cuculus canorus</i> )   |
| Emberizidae:  | Escribano montesino ( <i>Emberiza cia</i> )   |
| Muscicapidae: | Ruiseñor bastardo ( <i>Cettia cetti</i> )<br>Zarcero común ( <i>Hippolais poliglotta</i> )<br>Curruca zarcera ( <i>Sylvia communis</i> )<br>Petirrojo ( <i>Erithacus rubecula</i> )<br>Roquero solitario ( <i>Monticola solitarius</i> )<br>Collalba rubín ( <i>Denanthe hjiispánica</i> )<br>Tarabilla común ( <i>Saxicola torquata</i> )<br>Mirlo común ( <i>Turdos merula</i> )<br>Zorzal común ( <i>Turdus philomelos</i> ) |
| Paridae:      | Carbonero garrapinos ( <i>Parus ater</i> )<br>Carbonero común ( <i>Parus major</i> )<br>Mito ( <i>Legithalos caudatus</i> )<br>Herrerillo común ( <i>Parus caeruleos</i> )  |





- Strigidae: Buho chico (Asio otos)  
Mochuelo (Athene noctua)  
Cárabo (Strix aluco)
- Tytonidae: Lechuza común (Tyto alba)

Por lo que respecta a los mamíferos, no hay especies claves o seriamente amenazadas. En zonas próximas hay zorros, que se complementan con conejos y pequeños roedores. En las zonas abiertas, liebres. No hay especies de caza mayor ni grandes carnívoros.

### 3.2.7 Paisaje:

El paisaje es el correspondiente al bosque mediterráneo.

Los alrededores de la zona objeto de estudio, continúa con la misma masa arbórea.

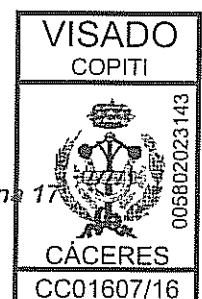
## 4.- MEDIDAS QUE PERMITAN PREVENIR, REDUCIR Y CORREGIR, CUALQUIER EFECTO NEGATIVO RELEVANTE EN EL MEDIO AMBIENTE DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

4.1.- Medidas Correctoras Medioambientales de protección del suelo, recuperación, restauración e integración paisajística.

### ➤ Suelo:

Con respecto a la contaminación del suelo por las acciones a realizar en la actividad de gasocentro, se prevé una serie de medidas preventivas y correctoras, que harán imposible dicha contaminación.

- El pavimento en las zonas donde se pueden producir derrames indeseados de hidrocarburos, será de tipo rígido de hormigón, resistente a los hidrocarburos e impermeable. Las juntas irán selladas con material impermeable, resistente e inalterable a los hidrocarburos.



- Se colocará tanque de doble pared que reduce o casi anula, la posibilidad de fugas de combustible.
- La pared exterior del tanque será de polietileno, un material resistente a los hidrocarburos y a la corrosión del terreno, que es la principal causa de fisura de los tanques.
- El acoplamiento entre la manguera del camión cisterna y las bocas de carga será estanco.
- Para evitar sobrellenar el tanque y derramar combustible por el pavimento de las instalaciones objeto, el sistema de descarga tendrá una válvula de cierre.
- Colocación de tuberías de polietileno reforzado resistente a los hidrocarburos y corrosión del terreno.
- Las tuberías de la red de saneamiento de la aguas hidrocarburadas serán estancas al igual que las arquetas y canaletas.

➤ Paisaje:

- Se ha estudiado la ubicación de la estructuras a instalar de manera que cause el menor impacto visual al entorno. Dicho emplazamiento se realizará tras la estación de servicio existente.
- Se utilizaran los materiales y colores adecuados para la construcción del cerramiento del tanque, para evitar el impacto visual.

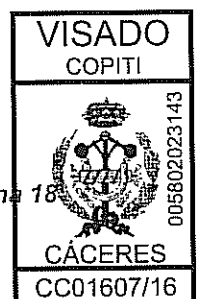
Características de la obra:

- Se realizará una estructura de termoarcilla de 19 cm hasta una altura de 2 metros.

- Para la cimentación del cerramiento, se abrirán zanjas para zapatas y zunchos de las dimensiones y forma que a continuación se citan.

✓ Zapatas: 1'3 \* 1'3 \* 1'3 metros. (largo\*ancho\*alto).

✓ Zunchos: 0'2 \* 0'3 metros. (ancho\*alto).



- Los excedentes de tierra, al realizar la excavaciones de zanjas, se esparcirá por la finca nivelando el terreno objeto, ya que además es tierra de cultivo.

Queda a criterio de la Agencia de Medio Ambiente otras posibles medidas correctoras.

4.2.- Medidas Correctoras Medioambientales de protección del agua y residuos generados por la actividad.

➤ Aguas:

Considerando que la actividad a desarrollar es la de Gasocentro, y se podría generar algún vertido ocasional e indeseado de hidrocarburos, se ha realizado una red de aguas hidrocarburadas mediante arqueta continua de recogida de estos y conducida a un separador de hidrocarburos dispuesto para esta acción.

Las tuberías de la red de aguas hidrocarburadas será de PVC, con un diámetro de 110 mm y una pendiente mínima de 2%.

Las entradas a la red se realizarán mediante arqueta continua ubicada alrededor del cerramiento del gasocentro, junto a la zona de descarga de camiones.

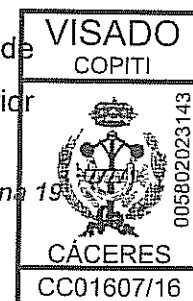
La red de aguas contaminadas, tras pasar por el separador de hidrocarburos, será conducida a una arqueta de control, y esta posteriormente a la fosa séptica existente en la parcela. Dicha fosa y su contenido será gestionada periódicamente por gestor de residuos autorizado.

➤ Residuos:

Los residuos que puede generar la actividad objeto, son vertidos ocasionales de hidrocarburos.

Para la prevención de dichos residuos, se instalará un separador de hidrocarburos para la recuperación de dichos residuos y su posterior tratamiento y recogida por un gestor autorizado.

AURELIO MORALES PLATA  
Ing. Industrial de Grado & Ing. Técnico Industrial. Colegiado 514 CC

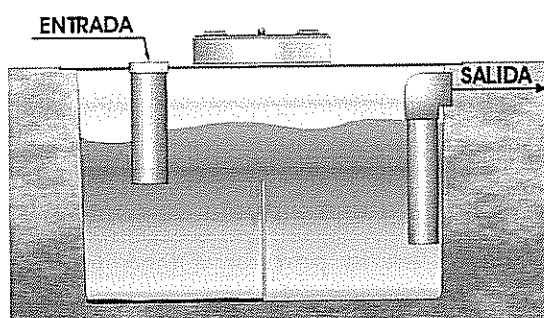


Todo el separador será prefabricado, enterrado y reposará sobre una solera de hormigón.

La separación se realizará mediante placas coalescentes, diseñadas de tal forma que aseguren, justificadamente, un vertido con un contenido inferior a 5 ppm (partículas por millón) de hidrocarburos libres.

En el equipo se distinguirán las siguientes partes:

- Una cámara de decantación primaria, a la entrada, de donde se estabilizará el flujo, así se conseguirá que los posibles sólidos, arrastrados por el agua, decante.
- Una segunda cámara donde se situarán las placas coalescentes, en la cual se produce la separación de los hidrocarburos y el agua.
- La zona de salida, con toma de muestra, se encontrará separada, mediante un muro de contención, de la capa de aceite, para evitar la salida al exterior del mismo.
- Una cámara de recogida de aceites, donde se depositan éstos hasta su extracción mediante un camión cisterna o similar.



El agua tratada será conducida a través del colector de salida, según lo expuesto anteriormente, para terminar evacuando en fosa séptica existente.

Los hidrocarburos obtenidos del separador serán posteriormente retirados y tratados por un centro de tratamiento de residuos autorizados, que se encargará de procesar los residuos adecuadamente.

## 5.- SEGUIMIENTO QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LAS INDICACIONES Y MEDIDAS PROTECTORAS Y CORRECTORAS CONTENIDAS EN EL DOCUMENTO AMBIENTAL.

Se realizará un plan de vigilancia ambiental, consistente en efectuar un seguimiento de las medidas correctoras proyectadas, al objeto de comprobar que cumplen los objetivos marcados.

La forma de trabajo será la siguiente:

- Señalamiento de los pozos, zanjas de cimentación y cubeto para enterramiento del tanque de combustible.
- Apertura de arquetas y zanjas para red de agua y electricidad.
- Levantado de cerramientos para la estructura que protegerá las instalaciones del interior.
- Remates.

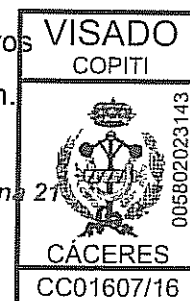
Se procederá a la limpieza de los residuos y restos vegetales a lugares idóneos con las indicaciones de los agentes del SOF.

Una vez finalizado la obra, y por parte del SOF se procederá a un control del estado de la vegetación para comprobar la situación de las instalaciones.

## 6.- MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA.

### 6.1. Efectos sobre el medio socioeconómicos.

La principal motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada es el efecto positivo sobre las poblaciones del entorno, puesto que creará puestos de trabajo, tanto directos (en la Estación de Servicio, tienda...) como indirectos (transporte del gasóleo, gestión de la actividad, etc), de esta forma se pretende evitar la emigración hacia otros puntos de la geografía que en la actualidad existe en la localidad de ubicación.



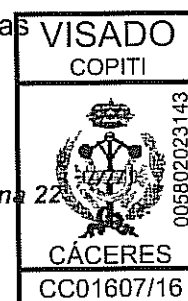
Además al ampliar la capacidad de combustible, y al ampliar la actividad a gasocentro, facilitará a los clientes de obtener gasóleo agrícola, distribuido por camión cisterna propiedad del peticionario del presente, a las distintas parcelas de la zona según la demanda establecida.

Para la valoración de impactos causados, se ha elegido el método de las matrices cruzadas, donde se confrontan las acciones de la obra con los factores ambientales y sociales que se ven afectados.

Los criterios de valoración de impacto que se han utilizado se describen a continuación:

- Magnitud: Se refiere al grado de afección de un impacto concreto sobre un determinado factor. Esta magnitud la hemos expresado cualitativamente (Intensidad del impacto baja, media o alta).
- Signo: Muestra si el impacto es positivo, negativo o indiferente. En ciertos casos puede ser difícil estimar este signo puesto que conlleva una valoración que a veces es subjetiva o precisa estudios de detalle.
- Escala especial o extensión: Tiene en cuenta la superficie afectada por un impacto.
- Duración o persistencia: Este criterio hace referencia a la escala temporal en que actúa un determinado impacto (puntual, parcial o extenso).
- Momento: Fase temporal en que se produce. Hemos utilizado plazos temporales no ligados al proyecto (corto, medio y largo plazo).
- Reversibilidad: Tiene en cuenta la posibilidad de que, una vez producido el impacto, el sistema afectado pueda volver a su estado inicial. Muchos impactos son reversibles si se aplican medidas correctoras.
- Posibilidad de medidas correctoras: Especifica si a un determinado impacto se le pueden aplicar medidas correctoras y en qué momento.

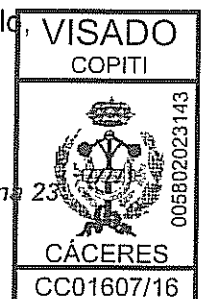
Hemos considerado dos posibles supuestos para realizar la valoración de los impactos. (1) Sin adoptar medidas correctoras y (2) adoptando medidas correctoras.



## 6.2.- Valoración sin adoptar medidas correctoras.

- Suelos: Dentro de las acciones previstas en el proyecto con una incidencia especial sobre el medio (aguas residuales, residuos sólidos, infraestructura y edificación), se considera que se ejerce un impacto negativo sobre el suelo, por tanto el impacto que causan se considera como valor absoluto (-10).
- Paisaje: El impacto sobre esta variable es mínima teniendo en cuenta que la ubicación de la estructura para la protección del tanque de combustible a enterrar, se construirá a continuación de las instalaciones existentes de Estación de Servicio (en la parte trasera de ésta), por lo que el impacto sobre el paisaje será casi neutro. El valor absoluto será (-2).
- Aguas: Existirán vertidos a la red de agua existente una vez puesta en marcha la nueva actividad. La valoración de este impacto será (-4), ya que se ha previsto una serie de medidas preventivas.
- Fauna: En este aspecto el impacto producido por la ejecución del proyecto es mínimo, ya que no existe mucha fauna por la zona objeto, únicamente puede producir un impacto negativo de la fauna campestre existente. Su valor es de (-2).
- Vegetación: En este aspecto el impacto producido por la ejecución del proyecto es nulo ya que en la parcela objeto no existe apenas densidad de vegetación, su valor es (0).
- Medio social: Los efectos provocados por la infraestructura son de baja magnitud, extensión puntual, permanentes, inmediatos y persistentes. La valoración global es de +8 unidades.

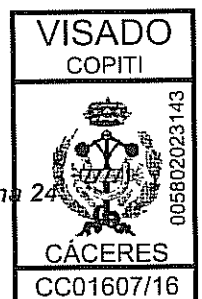
El impacto global de las actuaciones da NEGATIVO - 10 unidades de impactos debido a que los factores negativos sobre la fauna, paisaje y suelo sólo se contrarrestan con efectos beneficiosos sobre el medio social.



### 6.3.- Valoración adoptando medidas correctoras.

- Suelos: Se ven afectados por medidas correctoras, por tanto su valoración es (-6).
- Paisaje: No se ve afectado por medidas correctoras, pero se evitará el impacto visual utilizando materiales y colores que minimicen el efecto, por tanto su valoración (-1).
- Aguas: Se ven afectados por medidas correctoras, por tanto su valoración es (-1).
- Fauna: al no existir apenas fauna en la parcela objeto, no existe impacto en este punto, además no se eliminará ninguna masa arbórea en la zona a ubicar el tanque de combustible, por lo que se mantiene todas las posibles nidificaciones de especies protegidas arbóreas de la zona objeto. Su valor es de (0) unidades.
- Vegetación: Se ve afectada por medidas correctoras, por la preparación del suelo pero en este aspecto el impacto producido por la ejecución del proyecto es nulo ya que no existe apenas densidad de vegetación, por lo que su valor es (0).
- Medio social: Los efectos beneficiosos se ven aumentado por la ampliación de puestos de trabajos eventuales y permanentes. La valoración es positiva y su valor es de +10 unidades.

En conjunto la valoración es POSITIVA +2 unidades de impacto, puesto que las medidas correctoras permiten eliminar gran parte de los impactos negativos sobre el suelo, el paisaje y el agua. Los beneficios socioeconómicos derivados del proyecto son importantes y superan a los pequeños impactos negativos, de magnitud muy restringida, que son inevitables aún con la aplicación de medidas correctoras.





CUADRO DE DESCOMPUESTOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|

7.- PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA ACTIVIDAD.

**CAPITULO 1: INSTALACIONES**

1.1 DEPOSITO DE COMBUSTIBLE

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN   | PRECIO    | SUBTOTAL  |
|--------|-------------|---|-----------|-----------|
|        |             | Instalación de depósito de doble pared 60 m3, compartimentado en dos, acero/prfv conforme UNE 62350-4. Suministro de varilla de composite de 4 metros, servicio de descarga e instalación de tanques (grua, OCA, instalación, |           |           |
| 1.1.1  | 1,00 ud     | Deposito DP 60 m3   | 9.600,00€ | 9.600,00€ |
| 1.1.2  | 1,00 ud     | Servicio e instalaciones  | 1.990,00€ | 1.990,00€ |
| 1.1.3  | 1,00 ud     | Transporte  | 595,00€   | 595,00€   |

TOTAL PARTIDA..... 12.185,00€

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS

1.2. INSTALACION MECANICA

| CÓDIGO  | CANTIDAD UD | RESUMEN  | PRECIO  | SUBTOTAL  |
|---------|-------------|--|---------|-----------|
|         |             | Engloba la colocación de las arquetas, la red de tuberías y accesorios por los que circulará el combustible, y los |         |           |
| 1.2.1.  | 2,00 ud     | Arqueta antiderrame  | 380,00€ | 760,00€   |
| 1.2.2.  | 2,00 ud     | Acoplamiento de manguera   | 50,00€  | 100,00€   |
| 1.2.3.  | 2,00 ud     | Juego 3 chapas identific,  | 60,00€  | 120,00€   |
| 1.2.4.  | 1,00 ud     | Arqueta para Rec. Vap  | 620,00€ | 620,00€   |
| 1.2.5.  | 2,00 ud     | Valvula sobrellenado   | 415,00€ | 830,00€   |
| 1.2.6.  | 2,00 ud     | Servicio de descarga   | 180,00€ | 360,00€   |
| 1.2.7.  | 2,00 ud     | Servicio de ventilación  | 80,00€  | 160,00€   |
| 1.2.8.  | 2,00 ud     | Servicio de sondeo   | 135,00€ | 270,00€   |
| 1.2.9.  | 2,00 ud     | Material para arqueta  | 100,00€ | 200,00€   |
| 1.2.10. | 1,00 ud     | Cortallama   | 30,00€  | 30,00€    |
| 1.2.11. | 1,00 ud     | Valvula P/V  | 85,00€  | 85,00€    |
| 1.2.12. | 15,00 m     | Tubería Pol.Rev. D110mm  | 55,00€  | 825,00€   |
| 1.2.13. | 40,00 m     | Tubería Pol.Rev. D63mm   | 36,00€  | 1.440,00€ |
| 1.2.14. | 12,00 m     | Tubería Acero negro DIN 2440   | 25,00€  | 300,00€   |
| 1.2.15. | 1,00 ud     | OCA  | 850,00€ | 850,00€   |
| 1.2.16. | 2,00 ud     | Valvula aspiracion   | 149,00€ | 298,00€   |
| 1.2.17  | 2,00 ud     | Unidad de aspiracion   | 90,00€  | 180,00€   |

TOTAL PARTIDA..... 7.428,00€

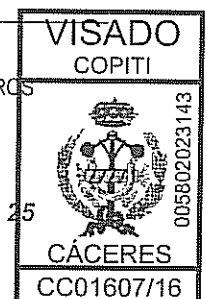
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS

1.3 ARQUETAS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN  | PRECIO  | SUBTOTAL  |
|--------|-------------|--|---------|-----------|
|        |             | Arquetas prefabricadas y pasamuros para carga del depósito, con tapas de rodadura de composite inc/ Bastón pa- |         |           |
| 1.3.2. | 1,00 ud     | Arqueta PRFV para BH mod   | 785,00€ | 785,00€   |
| 1.3.3. | 20,00 ud    | Pasamuros 2"   | 33,00€  | 660,00€   |
| 1.3.4. | 2,00 ud     | Pasamuros 4"   | 36,00€  | 72,00€    |
| 1.3.5. | 2,00 ud     | Tapa rodadura composite  | 725,00€ | 1.450,00€ |

TOTAL PARTIDA..... 2.967,00€

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS



**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

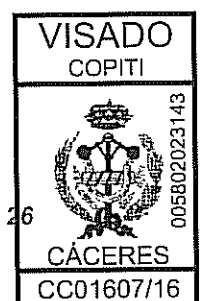
| CÓDIGO                     | CANTIDAD UD | RESUMEN  | PRECIO  | SUBTOTAL       | IMPORTE |
|----------------------------|-------------|--|---------|----------------|---------|
| <b>1.4 CONTRAINCENDIOS</b> |             |  |         |                |         |
|                            |             | Suministro e instalacion de sistema automatico contraincendios para una isleta a dos caras, además de extintores |         |                |         |
| 1.4.1.                     | 2,00 ud     | Extintor 6kg   | 44,00€  | 88,00€         |         |
| 1.4.2.                     | 1,00 ud     | Extintor CO2 5kg   | 85,00€  | 85,00€         |         |
| 1.4.3.                     | 1,00 ud     | Extintor movil 50kg  | 236,00€ | 236,00€        |         |
| 1.4.4.                     | 2,00 ud     | Señal extintor   | 10,50€  | 21,00€         |         |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b>  |             |  |         | <b>430,00€</b> |         |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA EUROS

**1.5 SEPARADOR DE HIDROCARBUROS**

|                           |         |  |           |                  |  |
|---------------------------|---------|--|-----------|------------------|--|
|                           |         | Separador de hidrocarbuto de clase 1 de 3 l/s construido en PRFV según norma DIN 1999 y la norma europea |           |                  |  |
| 1.5.1.                    | 1,00 ud | Separadora de hidrocarburo clase 1   | 2.100,00€ | 2.100,00€        |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |         |  |           | <b>2.100,00€</b> |  |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIEN EUROS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

| CÓDIGO                            | CANTIDAD UD | RESUMEN                         | PRECIO | SUBTOTAL       | IMPORTE |
|-----------------------------------|-------------|---------------------------------|--------|----------------|---------|
| <b>CAPÍTULO 2: ESTRUCTURA</b>     |             |                                 |        |                |         |
| <b>2.1. MOVIMIENTO DE TIERRAS</b> |             |                                 |        |                |         |
| 2.1.1                             | 2,66 m³     | EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DISGREG. | 13,00€ | 16,64€         |         |
| 2.1.2                             | 26,36 m³    | EXC.POZOS A MÁQUINA T.DISGREG.  | 15,62€ | 269,91€        |         |
| 2.1.3                             | 29,02 m³    | TRANSPORTE TIERRA VERT. <10km.  | 17,30€ | 321,09€        |         |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b>         |             |                                 |        | <b>948,37€</b> |         |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

**2.2 CIMENTACIÓN**

|                           |          |                               |        |                  |  |
|---------------------------|----------|-------------------------------|--------|------------------|--|
| 2.2.1                     | 29,02 m³ | H.ARM. HA-25/B/40 V. MANUAL   | 70,50€ | 2.045,91€        |  |
| 2.2.2                     | 12,00 ud | PLACA CIMENTACIÓN 25x25x1,5cm | 13,85€ | 166,20€          |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |          |                               |        | <b>2.212,11€</b> |  |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS DOCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

**2.3 ESTRUCTURA Y CERRAJERÍA**

|                           |           |                                       |           |                  |  |
|---------------------------|-----------|---------------------------------------|-----------|------------------|--|
| 2.3.1                     | 1,00 kg   | ESTRUCTURA AUXILIAR BRAZO CARGA       | 1.500,00€ | 1.500,00€        |  |
| 2.3.2                     | 120,00 m² | F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x14 | 21,57€    | 2.588,40€        |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |           |                                       |           | <b>4.088,40€</b> |  |

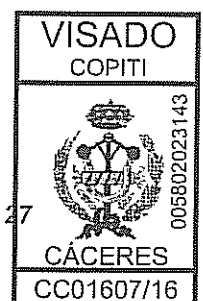
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL OCHENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

**2.4 OBRA CIVIL**

|                           |           |                                |       |                  |  |
|---------------------------|-----------|--------------------------------|-------|------------------|--|
| 2.4.1                     | 200,00 m² | SOLER.HM-25, 10cm.+ENCACH.15cm | 8,73€ | 1.746,00€        |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |           |                                |       | <b>1.746,00€</b> |  |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|
|--------|-------------|---------|--------|----------|---------|

**CAPITULO 3: BAJA TENSION**

**3.1 CUADRO SECUNDARIO MANDO Y PROTECCIÓN**

Cuadro General de Mando y Protección para gasocentro cumpliendo con normativa REBT ITC MI-IP02 y la norma

|       |         |                                  |        |         |  |
|-------|---------|----------------------------------|--------|---------|--|
| 3.1.1 | 7,00 h. | Oficial 1ª electricista          | 16,75€ | 117,25€ |  |
| 3.1.2 | 1,00 ud | Arm. ABB puerta opaca            | 3,40€  | 3,40€   |  |
| 3.1.3 | 1,00 ud | Corte General 4x25 A             | 43,03€ | 43,03€  |  |
| 3.1.4 | 1,00 ud | Int.aut.di. Legrand 2x25 A 30 mA | 34,34€ | 34,34€  |  |
| 3.1.5 | 2,00 ud | PIA Legrand 2x10 A               | 4,89€  | 9,78€   |  |
| 3.1.6 | 1,00 ud | PIA Legrand 4x25 A               | 63,68€ | 63,68€  |  |
| 3.1.7 | 6,00 ud | Pequeño material                 | 0,14€  | 0,84€   |  |

TOTAL PARTIDA..... 272,32€

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

**3.2 CONDUCTOR LIBRE HALOGENO 1,5 mm**

Circuito de alumbrado bajo tubo en montaje superficial, realizado con conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y re-

|       |         |                              |        |       |  |
|-------|---------|------------------------------|--------|-------|--|
| 3.2.1 | 0,15 h. | Oficial 1ª electricista      | 16,75€ | 2,51€ |  |
| 3.2.2 | 0,15 h. | Oficial 2ª electricista      | 12,71€ | 1,91€ |  |
| 3.2.3 | 2,00 m. | Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu | 0,26€  | 0,52€ |  |
| 3.2.4 | 1,00 m. | Tubo PVC corrugado M 20/gp5  | 0,02€  | 0,02€ |  |
| 3.2.5 | 0,20 ud | Pequeño material             | 0,14€  | 0,03€ |  |

TOTAL PARTIDA..... 4,99€

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

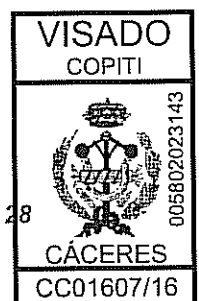
**3.3 CONDUCTOR LIBRE HALOGENO 4 mm**

Circuito de fuerza para Subcuadro motores instalados en Gasocentro, bajo tubo en montaje superficial, realizado con conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema trifásico, incluido p./p. de

|       |         |                             |        |       |  |
|-------|---------|-----------------------------|--------|-------|--|
| 3.3.1 | 0,15 h. | Oficial 1ª electricista     | 16,75€ | 2,51€ |  |
| 3.3.2 | 0,15 h. | Oficial 2ª electricista     | 12,71€ | 1,91€ |  |
| 3.3.3 | 4,00 m. | Cond. rigi. 750 V 4 mm2 Cu  | 0,35€  | 1,40€ |  |
| 3.3.4 | 1,00 m. | Tubo PVC corrugado M 20/gp5 | 0,02€  | 0,02€ |  |
| 3.3.5 | 0,20 ud | Pequeño material            | 0,14€  | 0,03€ |  |

TOTAL PARTIDA..... 5,87€

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



EXFTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

### CUADRO DE DESCOMPUESTOS

| CÓDIGO                             | CANTIDAD UD | RESUMEN   | PRECIO | SUBTOTAL      | IMPORTE |
|------------------------------------|-------------|---|--------|---------------|---------|
| <b>3.4 LINEA ENLACE DE CUADROS</b> |             |   |        |               |         |
|                                    |             | Linea de enlace que une electricamente los 2 cuadros, bajo tubo enterrado, realizado con conductores de cobre rígido de 16 mm <sup>2</sup> , aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema trifásico, incluido p./p. de cajas de registro y re- |        |               |         |
| 3.4.1                              | 0,15 h.     | Oficial 1ª electricista   | 16,75€ | 2,51€         |         |
| 3.4.2                              | 0,15 h.     | Oficial 2ª electricista   | 12,71€ | 1,91€         |         |
| 3.4.3                              | 4,00 m.     | Cond. ríg. 750 V 16 mm <sup>2</sup> Cu  | 1,41€  | 5,64€         |         |
| 3.4.4                              | 1,00 m.     | Tubo PVC rig. der.ind. M 63/gp5   | 0,87€  | 0,87€         |         |
| 3.4.5                              | 0,20 ud     | Pequeño material  | 0,14€  | 0,03€         |         |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b>          |             |   |        | <b>10,96€</b> |         |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

### 3.5 BLQ.AUTO.EMER. IVERLUX EBRO 200 Im.

Luminaria de emergencia autónoma Legrand tipo D4, IP427 clase II, autonomía superior a 1 hora, fabricada según normas EN 60598-2-22, UNE 20392-93, NBE CPI 96, con marca de calidad N, para instalación saliente o empotrable sin accesorios; difusor con bisagras para montaje, conexión y mantenimiento rápido con manos libres. Cumple con las Directivas de compatibilidad electromagnéticas y baja tensión, de obligado cumplimiento. Alimentación 230 V. 50/60 Hz. con transformador de seguridad. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Leds rojo y verde para control visual de estado de funcionamiento (acumuladores, lámparas, autonomía flujo luminoso), puesta en reposo por telemando, con bornes protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.

|                           |         |                               |        |               |  |
|---------------------------|---------|-------------------------------|--------|---------------|--|
| 3.5.1                     | 0,20 h. | Oficial 1ª electricista       | 16,75€ | 3,35€         |  |
| 3.5.2                     | 1,00 ud | Emergencia Legrand D4 200 Im. | 18,05€ | 18,05€        |  |
| 3.5.3                     | 1,00 ud | Pequeño material              | 0,14€  | 0,14€         |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |         |                               |        | <b>21,54€</b> |  |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

### 3.6 REGLETA DE SUPERFICIE 2x36 W.AF

Regleta de superficie de 2x36 W. con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm., pintado con pintura epoxi poliéster y secado al horno, sistema de anclaje formado por chapa galvanizada sujeta con tornillos incorporados, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.

|                           |         |                                    |        |               |  |
|---------------------------|---------|------------------------------------|--------|---------------|--|
| 3.6.1                     | 0,30 h. | Oficial 1ª electricista            | 16,75€ | 5,03€         |  |
| 3.6.2                     | 0,30 h. | Ayudante electricista              | 5,71€  | 1,71€         |  |
| 3.6.3                     | 1,00 ud | Regleta de superficie 2x36 W. AF   | 13,75€ | 13,75€        |  |
| 3.6.4                     | 2,00 ud | Tubo fluorescente 36W./830-840-827 | 0,66€  | 1,32€         |  |
| 3.6.5                     | 1,00 ud | Pequeño Material                   | 0,25€  | 0,25€         |  |
| <b>TOTAL PARTIDA.....</b> |         |                                    |        | <b>22,06€</b> |  |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS



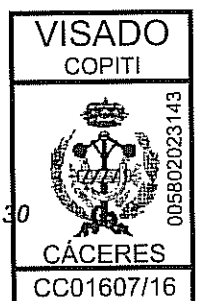
EXFTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

### CUADRO DE DESCOMPUESTOS

| CÓDIGO                                 | CANTIDAD UD         | RESUMEN  | PRECIO | SUBTOTAL      | IMPORTE |
|--|---------------------|--|--------|---------------|---------|
| <b>CAPÍTULO 4: GESTIÓN DE RESIDUOS</b> |                     |  |        |               |         |
| 4.1                                    |                     | <b>GESTION DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCION</b><br>Gestión de residuos de la construcción y demolición (RCD) incluyendo certificado de entrega para su gestión por |        |               |         |
| 4.1.1                                  | 1,00 m <sup>3</sup> | Canon de desbroce a vertedero  | 15,00€ | 15,00€        |         |
|  |                     | <b>TOTAL PARTIDA.....</b>  |        | <b>15,00€</b> |         |

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS

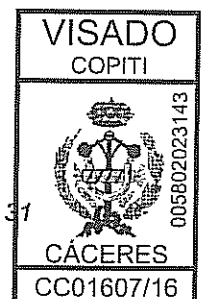
Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO                                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO        | IMPORTE           |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|---------------|-------------------|
| <b>CAPITULO 1: INSTALACIONES</b>             |  |     |          |         |        |           |          |               |                   |
| 1.1  | <b>UD DEPOSITO DE COMBUSTIBLE</b><br>Instalación de depósito de doble pared 60 m3, compartimentado en dos, acero/prfv conforme UNE 62350-4. Suministro de varilla de composite de 4 metros, servicio de descarga e instalación de tanques (grua, OCA, instalación, encinchado y cincha) y transporte sobre camión. |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 12.185,00€/ud | 12.185,00€        |
| 1.2  | <b>UD INSTALACION MECANICA</b><br>Engloba la colocación de las arquetas, la red de tuberías y accesorios por los que circulará el combustible, y los sistemas de control de existencias y detección de fugas, así como servicio de sondeo, descarga y ventilación.   |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 7.428,00€/ud  | 7.428,00€         |
| 1.3  | <b>UD ARQUETAS</b><br>Arquetas prefabricadas y pasamuros para carga del deposito, con tapas de rodadura de composite inc/ Bastón para apertura por ES.   |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 2.967,00€/ud  | 2.967,00€         |
| 1.4  | <b>UD CONTRA INCENDIOS</b><br>Suministro e instalación de sistema automático contra incendios para una isleta a dos caras, además de extintores y señalización para la protección contra incendios.  |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 430,00€/ud    | 430,00€           |
| 1.5  | <b>UD SEPARADOR DE HIDROCARBUROS</b><br>Separador de hidrocarburo de clase 1 de 3 l/s construido en PRFV según norma DIN 1999 y la norma europea UNE EN 858-1 y UNE EN 858-2   |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 2.100,00€/ud  | 2.100,00€         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 1: INSTALACIONES .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |               | <b>25.110,00€</b> |

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16

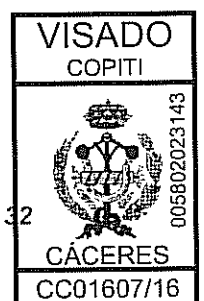


EXpte. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO                           | RESUMEN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO    | IMPORTE |                |
|----------------------------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|-----------|---------|----------------|
| <b>CAPÍTULO 2: CIMENTACIÓN</b>   |   |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
| <b>2.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b> |   |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | <b>m³ EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DISGREG.</b>   |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Excavación en zanjas, en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.                |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Zuncho  | 12ud | 3,70m    | 0,20m   | 0,30m  |           | 2,66 m³  |           |         |                |
|                                  |   |      |          |         |        |           | 2,66m³   | 13,00€/m³ | 34,58€  |                |
|                                  | <b>m³ EXC.POZOS A MÁQUINA T.DISGREG.</b>  |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Excavación en pozos en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.                 |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Zapata  | 12ud | 1,30m    | 1,30m   | 1,30m  |           | 26,36 m³ |           |         |                |
|                                  |   |      |          |         |        |           | 26,36m³  | 15,62€/m³ | 411,74€ |                |
|                                  | <b>m³ TRANSPORTE TIERRA VERT. &lt;10km.</b>   |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la carga. |      |          |         |        |           |          |           |         |                |
|                                  | Zuncho  | 12ud | 3,70m    | 0,20m   | 0,30m  |           | 2,66 m³  |           |         |                |
|                                  | Zapata  | 12ud | 1,30m    | 1,30m   | 1,30m  |           | 26,36 m³ |           |         |                |
|                                  |   |      |          |         |        |           | 29,02m³  | 17,30€/m³ | 502,05€ |                |
|                                  | <b>TOTAL CAPÍTULO 2.1: MOVIMIENTO DE TIERRAS.....</b>   |      |          |         |        |           |          |           |         | <b>948,37€</b> |

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



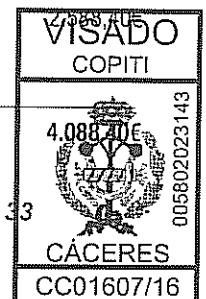


PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO                 | RESUMEN  | UBS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD             | PRECIO                | IMPORTE   |
|------------------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------------------|-----------------------|-----------|
| <b>2.2 CIMENTACIÓN</b> |  |      |          |         |        |           |                      |                       |           |
|                        | <b>m³ H.ARM. HA-25/B/40 V. MANUAL</b>  |      |          |         |        |           |                      |                       |           |
|                        | Hormigón armado HA-25/B/40 de 25 N/mm <sup>2</sup> , T <sub>máx</sub> .40 mm., para ambiente húmeda alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (60 kg/m <sup>3</sup> ), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas EHE. |      |          |         |        |           |                      |                       |           |
|                        | Zuncho   | 12ud | 3,70m    | 0,20m   | 0,30m  |           | 2,66 m <sup>3</sup>  |                       |           |
|                        | Zapata   | 12ud | 1,30m    | 1,30m   | 1,30m  |           | 26,36 m <sup>3</sup> |                       |           |
|                        |  |      |          |         |        |           | 29,02m <sup>3</sup>  | 70,50€/m <sup>3</sup> | 2.045,91€ |
|                        | <b>ud PLACA CIMENTACIÓN 25x25x1,5 cm.</b>  |      |          |         |        |           |                      |                       |           |
|                        | Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/taladro central, colocada. Según normas EHE y CTE-SE-AE/A.                          |      |          |         |        |           |                      |                       |           |
|                        |  |      |          |         |        |           | 12,00ud              | 13,85€/ud             | 166,20€   |
|                        | <b>TOTAL CAPÍTULO 2.2: CIMENTACIÓN .....</b>   |      |          |         |        |           |                      |                       | 2.212,11€ |

2.3 ESTRUCTURA Y CERRAJERÍA

|  |  |     |        |       |  |  |                      |                       |           |
|--|--|-----|--------|-------|--|--|----------------------|-----------------------|-----------|
|  | <b>kg ESTRUCTURA AUXILIAR BRAZO CARGA</b>  |     |        |       |  |  |                      |                       |           |
|  | Estructura auxiliar para brazo de carga realizada con 4 tubos estructurales de 3 metros, soldada a placas de anclaje por su parte trasera, suelo realizado mediante tramex (rejilla electrosoldada) de dimensiones 4,67 m (ancho) x 2,98 m (largo) y una barandilla de 1,5 m de alto realizada con tubo 60 x 40  |     |        |       |  |  |                      |                       |           |
|  |  |     |        |       |  |  | 1,00kg               | 1.500€/kg             | 1.500,00€ |
|  | <b>m² F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x14</b>  |     |        |       |  |  |                      |                       |           |
|  | Fábrica de bloques de Termoarcilla Ceratres de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medida deduciendo huecos superiores a 1 m <sup>2</sup> . |     |        |       |  |  |                      |                       |           |
|  | Fachada Frontal y Trasera  | 2ud | 10,00m | 2,00m |  |  | 40,00m <sup>2</sup>  |                       |           |
|  | Fachadas laterales   | 2ud | 20,00m | 2,00m |  |  | 80,00m <sup>2</sup>  |                       |           |
|  |  |     |        |       |  |  | 120,00m <sup>2</sup> | 21,57€/m <sup>2</sup> |           |
|  | <b>TOTAL CAPÍTULO 2.3 ESTRUCTURA Y CERRAJERÍA .....</b>  |     |        |       |  |  |                      |                       |           |

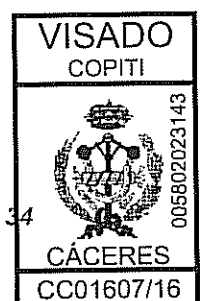


EXPE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

| CÓDIGO                | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD             | PRECIO               | IMPORTE          |
|-----------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------------------|----------------------|------------------|
| <b>2.4 OBRA CIVIL</b> |  |     |          |         |        |           |                      |                      |                  |
|                       | m <sup>2</sup> SOLER.HM-25, 10cm.+ENCACH.15cm  |     |          |         |        |           |                      |                      |                  |
|                       | Solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-25 N/mm <sup>2</sup> , Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/encachado de piedra caliza 40/80 mm. de 15 cm. de espesor, vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE. |     |          |         |        |           | 200,00m <sup>2</sup> | 8,73€/m <sup>2</sup> | 1.746,00€        |
|                       | <b>TOTAL CAPÍTULO 2.4: OBRA CIVIL</b> .....  |     |          |         |        |           |                      |                      | <b>1.746,00€</b> |
|                       | <b>TOTAL CAPÍTULO 2: CIMENTACIÓN</b> .....   |     |          |         |        |           |                      |                      | <b>8.994,88€</b> |

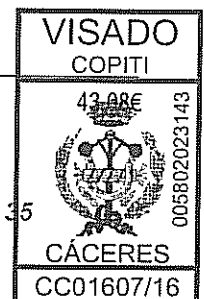
Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO                          | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO     | IMPORTE   |
|---------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|------------|-----------|
| <b>CAPITULO 3: BAJA TENSION</b> |  |     |          |         |        |           |          |            |           |
| 3.1                             | <b>ud CUADRO SECUNDARIO MANDO Y PROTECCIÓN</b><br>Cuadro General de Mando y Protección para gasocentro cumpliendo con normativa REBT ITC MI-IP02 y la norma UNE-EN 60079-10.   |     |          |         |        |           | 1,00ud   | 272,32€/ud | 272,32€   |
| 3.2                             | <b>m CONDUCTOR LIBRE HALOGENO 1,5 mm</b><br>Circuito de alumbrado bajo tubo en montaje superficial, realizado con conductores de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> , aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.   |     |          |         |        |           | 37,50m   | 4,99€/m    | 187,13€   |
| 3.3                             | <b>m CONDUCTOR LIBRE HALOGENO 4 mm</b><br>Circuito de fuerza para Subcuadro motores instalados en Gasocentro, bajo tubo en montaje superficial, realizado con conductores de cobre rígido de 4 mm <sup>2</sup> , aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema trifásico, incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.  |     |          |         |        |           | 183,00m  | 5,87€/m    | 1.074,21€ |
| 3.4                             | <b>m LINEA ENLACE DE CUADROS</b><br>Linea de enlace que une electricamente los 2 cuadros, bajo tubo enterrado, realizado con conductores de cobre rígido de 16 mm <sup>2</sup> , aislamiento libre de halógenos 750 V., en sistema trifásico, incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.  |     |          |         |        |           | 35,00m   | 10,96€/m   | 383,60€   |
| 3.5                             | <b>ud BLQ.AUTO.EMER. IVERLUX EBRO 200 lm.</b><br>Luminaria de emergencia autónoma Legrand tipo D4, IP427 clase II, autonomía superior a 1 hora, fabricada según normas EN 60598-2-22, UNE 20392-93, NBE CPI 96, con marca de calidad N, para instalación saliente o empotrable sin accesorios; difusor con bisagras para montaje, conexión y mantenimiento rápido con manos libres. Cumple con las Directivas de compatibilidad electromagnéticas y baja tensión, de obligado cumplimiento. Alimentación 230 V. 50/60 Hz. con transformador de seguridad. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Leds rojo y verde para control visual de estado de funcionamiento (acumuladores, lámparas, autonomía flujo luminoso), puesta en reposo por telemando, con bornes protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexiónado. |     |          |         |        |           | 2,00ud   | 21,54€/ud  | 43,08€    |

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16

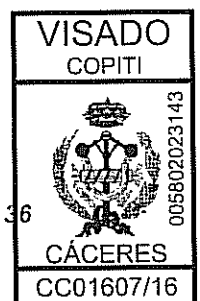


EX.PTE. IA16/00800(Dirección General de Medio Ambiente)

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

| CÓDIGO                                     | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 3.6  | <p><b>ud REGLETA DE SUPERFICIE 2x36 W.AF</b></p> <p>Regleta de superficie de 2x36 W. con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm., pintado con pintura epoxi poliéster y secado al horno, sistema de anclaje formado por chapa galvanizada sujeta con tornillos incorporados, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p> |     |          |         |        |           | 6,00     | 22,06  | 132,36           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 3: BAJA TENSION.....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>2.092,70€</b> |

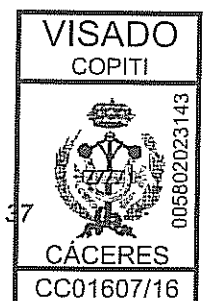
Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO    | IMPORTE           |
|--|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|-----------|-------------------|
| <b>CAPÍTULO 4: GESTIÓN DE RESIDUOS</b>   |  |      |          |         |        |           |          |           |                   |
| <b>m³ GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCION</b>   |  |      |          |         |        |           |          |           |                   |
| Gestión de residuos de la construcción y demolición (RCD) incluyendo certificado de entrega para su gestión por empresa gestora del RCD. |  |      |          |         |        |           |          |           |                   |
|  | Zuncho   | 12ud | 3,70m    | 0,20m   | 0,30m  | 2,66 m³   |          |           |                   |
|  | Zapata   | 12ud | 1,30m    | 1,30m   | 1,30m  | 26,36 m³  |          |           |                   |
|  |  |      |          |         |        |           | 29,02m³  | 15,00€/m³ | 435,30€           |
|  | <b>TOTAL CAPÍTULO 4 GESTIÓN DE RESIDUOS.....</b> |      |          |         |        |           |          |           | <b>435,30€</b>    |
|  | <b>TOTAL.....</b>                                |      |          |         |        |           |          |           | <b>36.632,88€</b> |

Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



RESUMEN DE PRESUPUESTO

| CAPITULO                                     | RESUMEN                      | EUROS             | %      |
|--|------------------------------|-------------------|--------|
| 1  | INSTALACIONES.....           | 25.110,00€        | 68,54% |
| 2  | ESTRUCTURA.....              | 8.994,88€         | 24,55% |
| 3  | BAJA TENSION.....            | 2.092,70€         | 5,71%  |
| 4  | GESTIÓN DE RESIDUOS.....     | 435,30€           | 1,19%  |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>     |                              | <b>36.632,88€</b> |        |
| 13,00  | % Gastos generales .....     | 4.762,27€         |        |
| 6,00   | % Beneficio industrial ..... | 2.197,97€         |        |
| <b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>                   |                              | <b>6.960,24€</b>  |        |
| 21,00  | % I.V.A.....                 | 9.154,55€         |        |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA</b> |                              | <b>52.747,67€</b> |        |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>             |                              | <b>52.747,67€</b> |        |

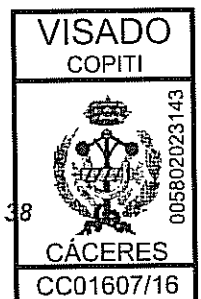
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Navalmoral de la Mata

Noviembre de 2016

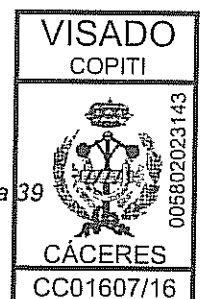
**INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO &  
INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL**

AURELIO MORALES PLATA  
Ing. Industrial de Grado & Ing. Técnico




## 8.- DOCUMENTACIÓN CARTOGRÁFICA.

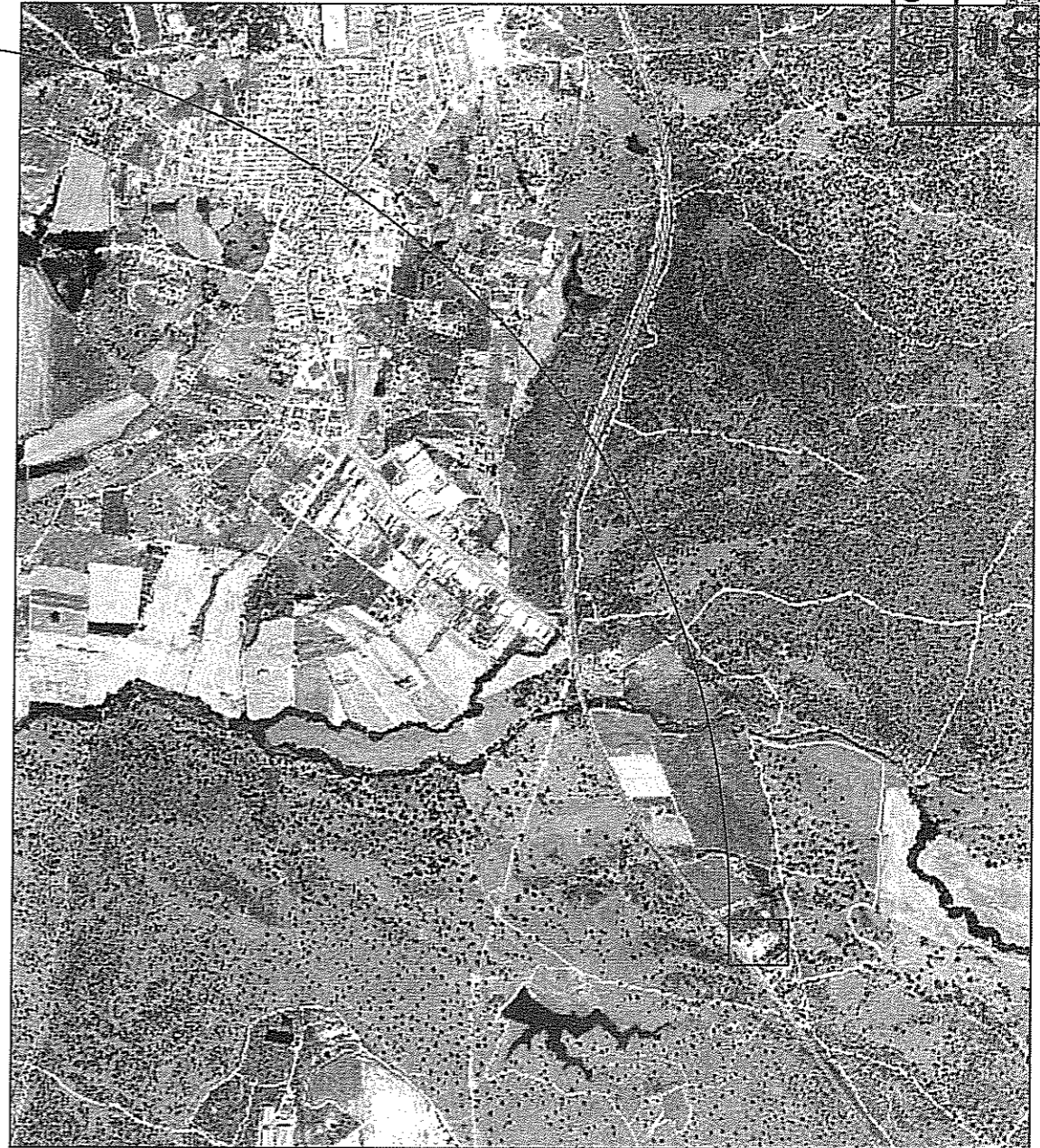
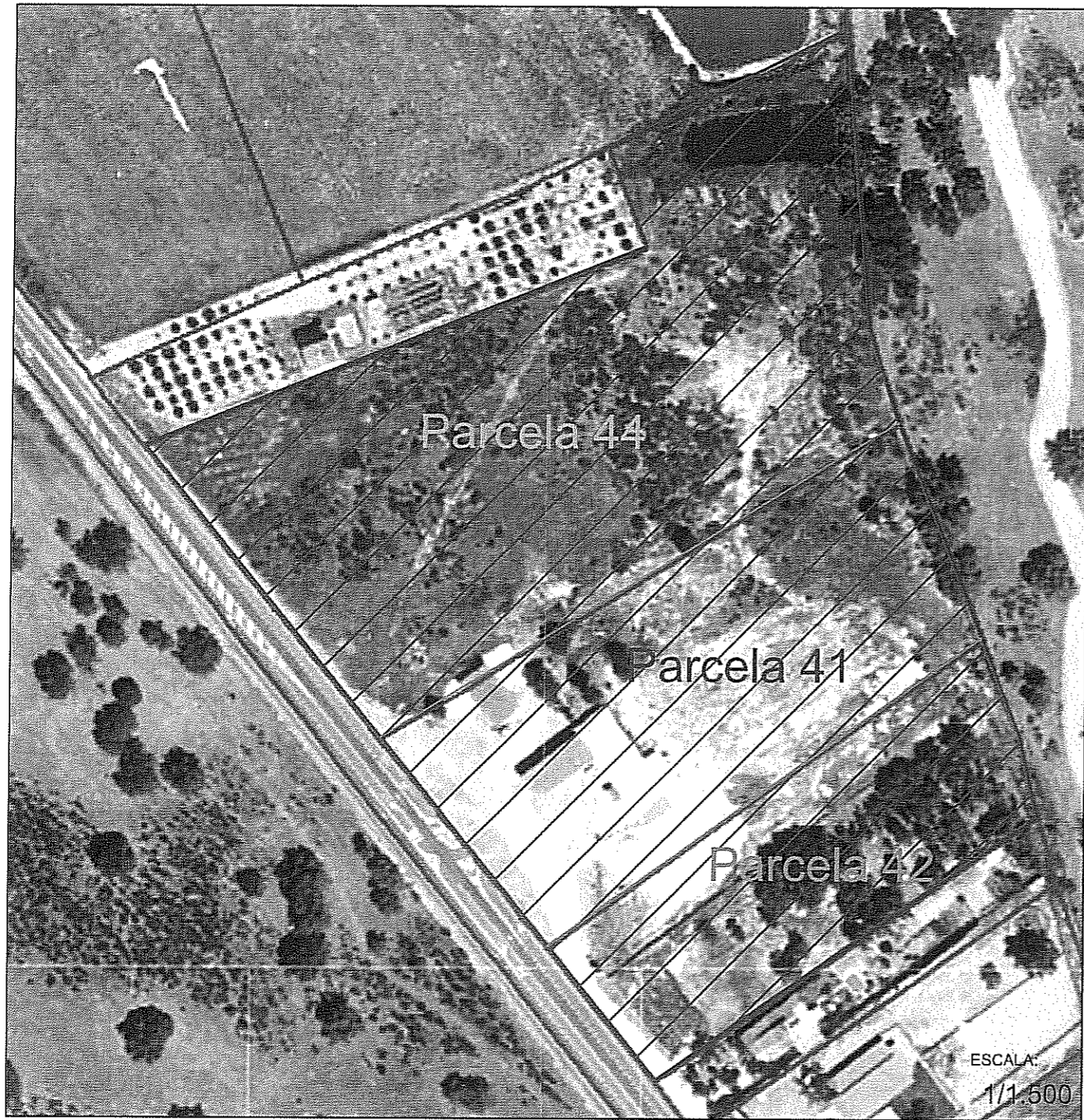
- ✓ Plano 1: Ubicación de parcela.
- ✓ Plano 2: Distancias a linderos.
- ✓ Plano 3: Planta de cotas y superficies de parcela.
- ✓ Plano 4: Detalle de instalaciones





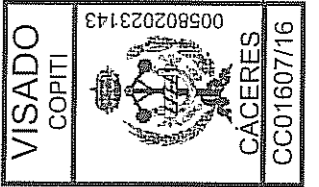


|              |  |
|--------------|--|
| 005802023143 | <br>CÁCERES<br>CC01607/16 |
| O            |  |

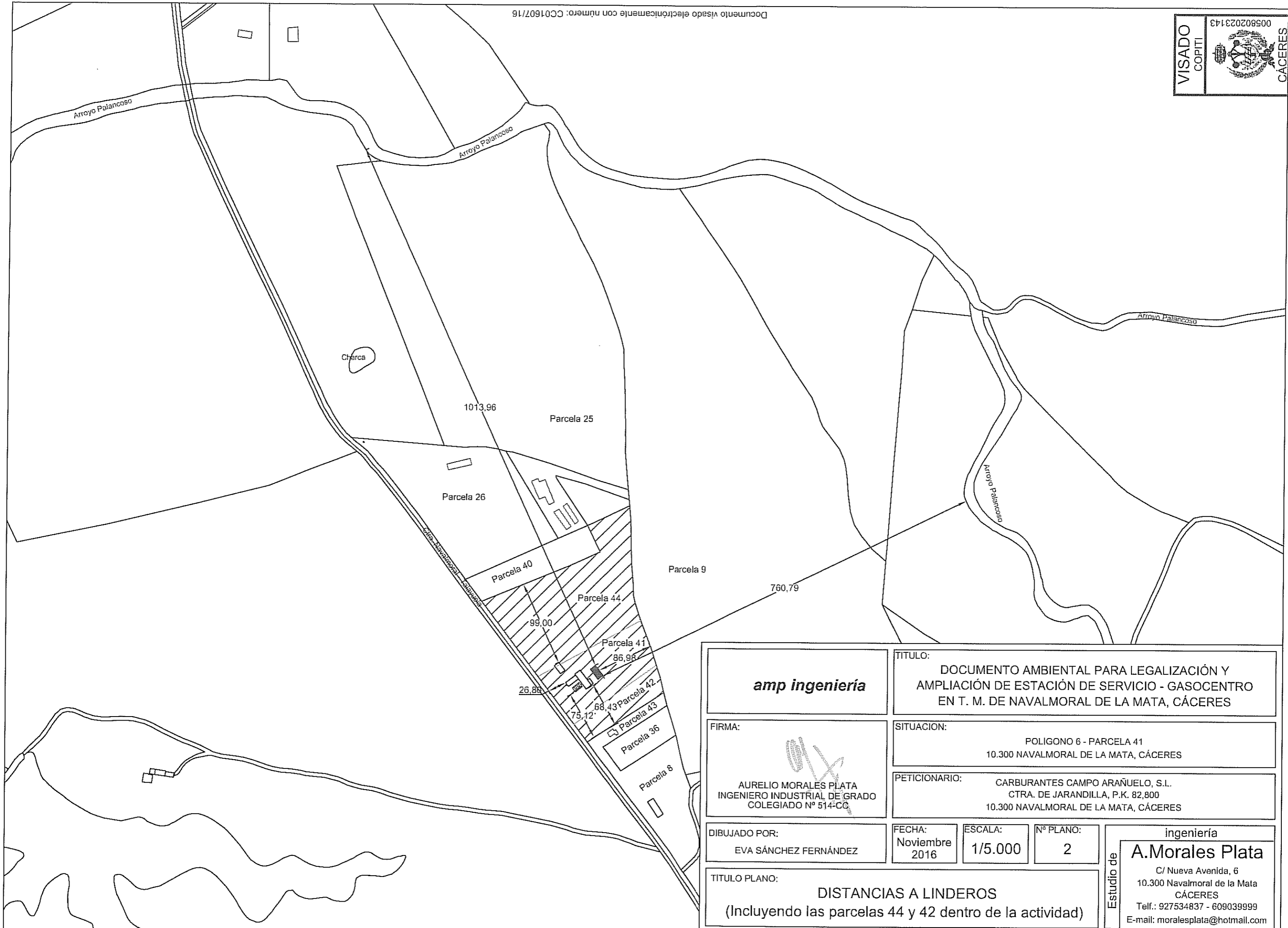


|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>amp ingeniería</b>   |  | <b>TÍTULO:</b><br>DOCUMENTO AMBIENTAL PARA LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO - GASOCENTRO EN T. M. DE NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES |  |
| <b>FIRMA:</b><br><br>AURELIO MORALES PLATA<br>INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO<br>COLEGIADO Nº 514-CC |  | <b>SITUACION:</b><br>POLIGONO 6 - PARCELA 41<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES  |  |
| <b>DIBUJADO POR:</b><br>EVA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ   |  | <b>FECHA:</b><br>Noviembre 2016  | <b>ESCALA:</b><br>VARIAS   |
| <b>TÍTULO PLANO:</b><br>UBICACIÓN DE PARCELA  |  | <b>Nº PLANO:</b><br>1  | ingeniería<br><b>A.Morales Plata</b><br>C/ Nueva Avenida, 6<br>10.300 Navalmoral de la Mata<br>CÁCERES<br>Telf.: 927534837 - 609039999<br>E-mail: moralesplata@hotmail.com |

Estudio de



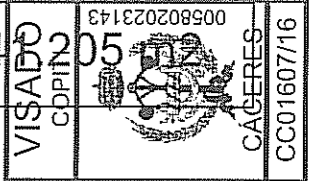
Documento visado electrónicamente con número: CC01607/16



|  |                    |   |  |
|--|--------------------|---|--|
| <b>amp ingeniería</b>  |                    | TITULO:<br>DOCUMENTO AMBIENTAL PARA LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO - GASOCENTRO EN T. M. DE NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES |  |
| FIRMA:<br><br>AURELIO MORALES PLATA<br>INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO<br>COLEGIADO Nº 514-CC        |                    | SITUACION:<br>POLIGONO 6 - PARCELA 41<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES  |  |
| DIBUJADO POR:<br>EVA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ   |                    | PETICIONARIO:<br>CARBURANTES CAMPO ARAÑUELO, S.L.<br>CTRA. DE JARANDILLA, P.K. 82,800<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES                |  |
| FECHA:<br>Noviembre 2016   | ESCALA:<br>1/5.000 | Nº PLANO:<br>2  | ingeniería<br><b>A.Morales Plata</b><br>C/ Nueva Avenida, 6<br>10.300 Navalmoral de la Mata<br>CÁCERES<br>Telf.: 927534837 - 609039999<br>E-mail: moralesplata@hotmail.com |
| TITULO PLANO:<br>DISTANCIAS A LINDEROS<br>(Incluyendo las parcelas 44 y 42 dentro de la actividad) |                    |   |  |

Estudio de

Total superficie de Actividad = 40



Superficie de Parcela 44  
21.592 m<sup>2</sup>

159,65

Superficie de Parcela  
11.740 m<sup>2</sup>

82,92

Lavadero Existente

Nueva ubicación Gasocentro

112 m<sup>2</sup>

Estación de Servicio Existente

Tanques existente

Superficie de Parcela 42  
7.873 m<sup>2</sup>

101,45

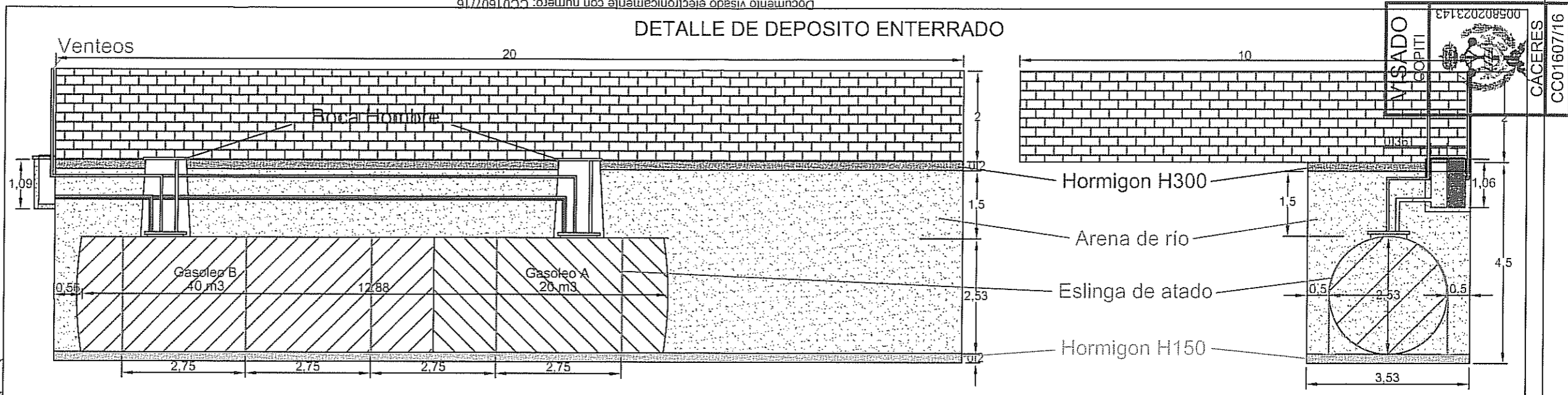
24,22

CTRA. EX-119. NAVALMORAL - TALAYUELA

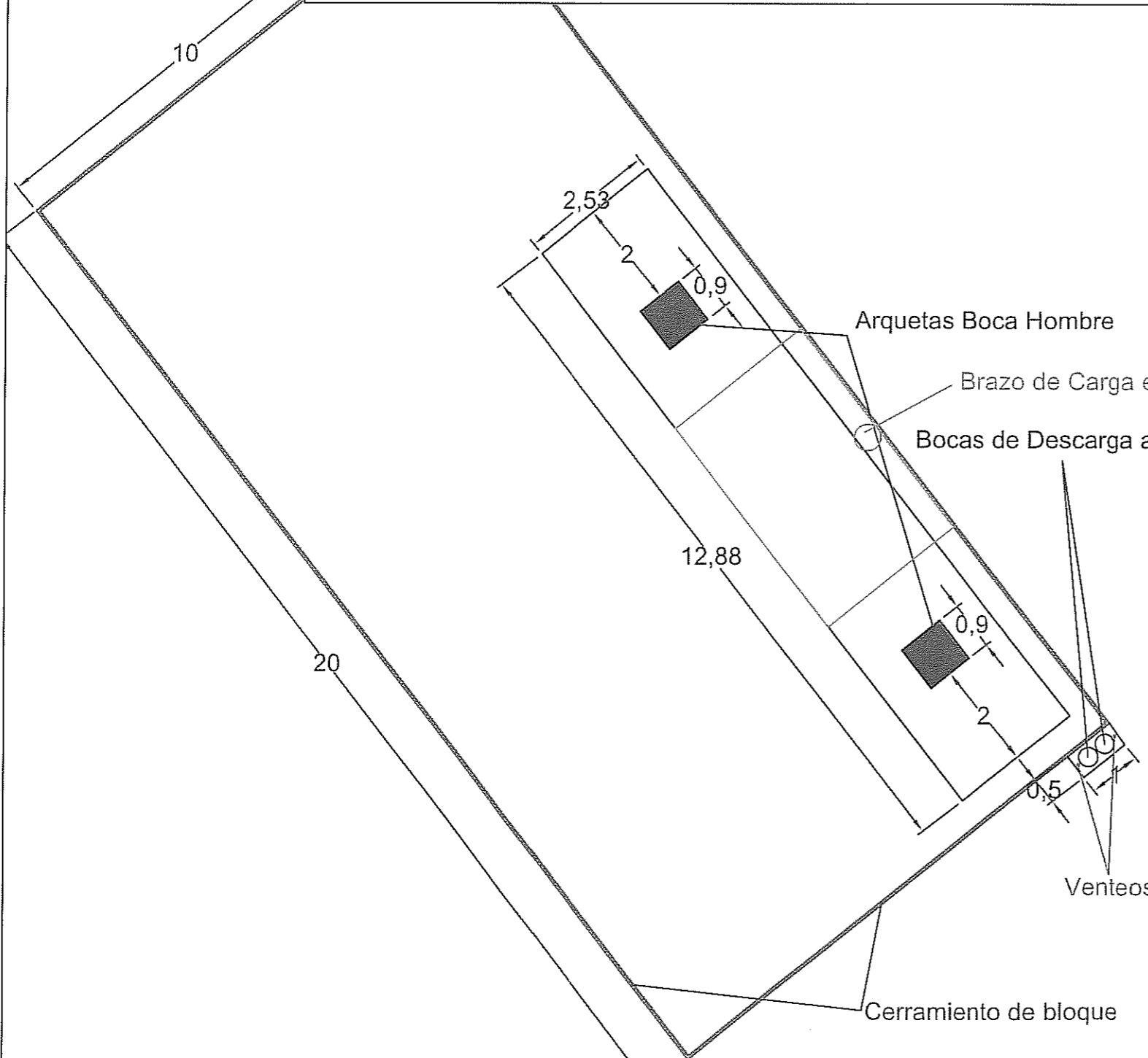
|  |                         |  |   |
|--|-------------------------|--|---|
| <b>amp ingeniería</b>  |                         | <b>TITULO:</b><br>DOCUMENTO AMBIENTAL PARA LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO - GASOCENTRO EN T. M. DE NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES |   |
| <b>FIRMA:</b><br><br>AURELIO MORALES PLATA<br>INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO<br>COLEGIADO Nº 514-CC |                         | <b>SITUACION:</b><br>POLIGONO 6 - PARCELA 41<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES  |   |
| <b>DIBUJADO POR:</b><br>EVA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ  |                         | <b>PETICIONARIO:</b><br>CARBURANTES CAMPO ARAÑUELO, S.L.<br>CTRA. DE JARANDILLA, P.K. 82,800<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES                |   |
| <b>FECHA:</b><br>Noviembre 2016  | <b>ESCALA:</b><br>1/500 | <b>Nº PLANO:</b><br>3  | <b>ingeniería</b><br><b>A.Morales Plata</b><br>C/ Nueva Avenida, 6<br>10.300 Navalmoral de la Mata<br>CÁCERES<br>Telf.: 927534837 - 609039999<br>E-mail: moralesplata@hotmail.com |
| <b>TITULO PLANO:</b><br>PLANTA DE COTAS Y SUPERFICIE DE PARCELAS                                   |                         |  |   |

Estudio de

### DETALLE DE DEPOSITO ENTERRADO



VISADO  
GOPITI  
005802023143  
CÁCERES  
CC01607/16



|  |                         |  |  |
|--|-------------------------|--|--|
| <b>amp ingeniería</b>  |                         | <b>TITULO:</b><br>DOCUMENTO AMBIENTAL PARA LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ESTACIÓN DE SERVICIO - GASOCENTRO EN T. M. DE NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES |  |
| <b>FIRMA:</b><br><br>AURELIO MORALES PLATA<br>INGENIERO INDUSTRIAL DE GRADO<br>COLEGIADO Nº 514-CC |                         | <b>SITUACION:</b><br>POLIGONO 6 - PARCELA 41<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES  |  |
| <b>DIBUJADO POR:</b><br>EVA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ  |                         | <b>PETICIONARIO:</b><br>CARBURANTES CAMPO ARAÑUELO, S.L.<br>CTRA. DE JARANDILLA, P.K. 82,800<br>10.300 NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES                |  |
| <b>FECHA:</b><br>Noviembre 2016  | <b>ESCALA:</b><br>1/100 | <b>Nº PLANO:</b><br>4  | ingeniería<br><b>A.Morales Plata</b><br>C/ Nueva Avenida, 6<br>10.300 Navalmoral de la Mata<br>CÁCERES<br>Telf.: 927534837 - 609039999<br>E-mail: moralesplata@hotmail.com |
| <b>TITULO PLANO:</b><br>DETALLE DE DEPOSITO ENTERRADO  |                         |  |  |